

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации  
Алтайский государственный университет

Филиппова Т. А.  
Воронина С. В.  
Кирюшина И. В.  
Серебряков А. А.

# **Гражданское право (ч. 2)**

Практикум

Барнаул  
2020

сведения об издании

УДК 347(076.5)  
ББК 67.404я73-5  
Г 756

Авторы:

канд. юрид. наук, профессор Татьяна Аркадьевна Филиппова  
канд. юрид. наук, доцент Светлана Владимировна Воронина  
канд. юрид. наук, доцент Ирина Викторовна Кирюшина  
ст. преп. Андрей Александрович Серебряков

Рецензент:

Смолина О. А. заместитель председателя краевого суда Алтайского края

**Г 756 Гражданское право (ч. 2)** : практикум / Т.А. Филиппова, С.В. Воронина, И.В. Кирюшина, А.А. Серебряков ; Алтайский государственный университет. – Барнаул : АлтГУ, 2020. – 1 CD-R (1,4 Мб). – Систем. требования: Intel Pentium 1,6 GHz и более ; 512 Мб (RAM) ; Microsoft Windows 7 и выше ; Adobe Reader. – Загл. с титул. экрана. – Текст : электронный.

### Учебное электронное издание

Практикум предназначен для студентов 2 и 3 курсов заочной формы обучения юридического института АлтГУ по направлениям подготовки: 40.05.04 Судебная и прокурорская деятельность (квалификация «Юрист») на базе среднего (полного) общего образования, на базе среднего профессионального образования и на базе высшего образования; 40.03.01 Юриспруденция (квалификация «Бакалавр») на базе высшего образования.

В практикуме содержатся рекомендации студентам по подготовке к семинарским/практическим занятию, выполнению контрольных работ, планы семинарских/практических занятий, списки основной и дополнительной литературы, вопросы для подготовки к зачету и экзамену.

производственно-технические сведения

Публикуется в авторской редакции

Верстка: Котова О. В.

Дата подписания к использованию: 05.06.2020 г.

Объем издания: 1,4 Мб

Комплектация издания: 1 эл. оп. диск (CD-R)

Тираж 15 дисков

ФГБОУ ВО «Алтайский государственный университет»  
656049, Барнаул, ул. Ленина, 61

## **СОДЕРЖАНИЕ**

### **Введение**

#### **Направление подготовки 40.05.04 Судебная и прокурорская деятельность (квалификация «Юрист») на базе среднего (полного) общего образования**

##### **Пятый семестр**

Планы семинарских/практических занятий

Примерные вопросы к зачету

##### **Шестой семестр**

Планы семинарских/практических занятий

#### **Направление подготовки 40.05.04 Судебная и прокурорская деятельность (квалификация «Юрист») на базе среднего профессионального образования**

Планы семинарских/практических занятий

#### **Направление подготовки 40.05.04 Судебная и прокурорская деятельность (квалификация «Юрист») на базе высшего образования**

Планы семинарских/практических занятий

#### **Направление подготовки 40.03.01 Юриспруденция (квалификация «Бакалавр») на базе высшего профессионального образования**

Планы семинарских/практических занятий

### **Задания для контрольных работ**

### **Примерные вопросы к экзамену**

## Введение

В процессе обучения студент должен изучить гражданское право как отрасль российского права, т.е. совокупность гражданского-правовых норм, которые расположены в определенном порядке в Гражданском кодексе РФ и других нормативных правовых актах.

Нормы гражданского права находятся в определенной системе, отраженной в соответствующих частях ГК РФ: Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая): федеральный закон от 30.11.1994 № 51-ФЗ; Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая): федеральный закон от 26.01.1996 № 14; Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья): федеральный закон от 26.11.2001 № 146-ФЗ; Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая): федеральный закон от 18.12.2006 № 230.

Учебная дисциплина «Гражданского права ч. 2» включает разделы: отдельные виды обязательств, наследственное право, правовое регулирование интеллектуальной деятельности. Предметом «Гражданского права ч.2» как учебной дисциплины являются законодательные дефиниции, институты и конструкции, используемые данной отраслью права, а ее содержание представляет собой не комментарий к действующему гражданскому законодательству, а системное изложение основ гражданско-правовой науки, отрасли права и отрасли законодательства, нацеленное на усвоение будущими юристами норм гражданского права, правил его толкования и применения.

Учебная дисциплина предполагает изучение и науки гражданского права. Наука гражданского права, именуемая также гражданско-правовая доктрина, цивилистика, представляет собой систему знаний о гражданско-правовых явлениях, на которой базируется гражданское право как отрасль права и законодательства. Студенты должны иметь представление об истории становления цивилистики, знать причины и организационные основы проведения реформирования гражданского законодательства, его основные этапы и современное состояние науки гражданского права.

Наука гражданского права помимо изучения содержания норм права позволяет студентам освоить приемы и правила их толкования и анализа, последовательность их применения. При изучении науки гражданского права немаловажным является обращение к истории становления тех или иных правовых институтов, их сравнительный анализ с правом иностранных государств. Большое значение приобретает изучение практики применения норм гражданского законодательства правоприменительными органами. Ее научный анализ направлен на формирование навыков толкования и применения отдельных гражданско-правовых норм, выявления случаев их неоднозначного применения, пробелов и иных недостатков правового регулирования общественных отношений. Особое значение в этой части приобретает изучение постановлений Верховного Суда РФ, его определений и Обзоров судебной практики по отдельным категориям дел. В то же время учебная дисциплина не копирует науку, потому что в задачу обучения входит не сообщение всех знаний, добытых наукой, а лишь тех основ, которые необходимы для предстоящей практической деятельности выпускников вуза.

Результатом изучения гражданского права является получение студентом прочных знаний о гражданском праве как отрасли права и его системе, предполагающее усвоение содержания и смысла действующих гражданско-правовых норм, умение ориентироваться в системе и содержании источников гражданского права, а также привитие навыков использования цивилистических знаний и суждений о содержании частно-правовых отношений и их правовом регулировании.

Достижение этой цели осуществляется путем решения следующих задач:

1. Освоение студентами содержания гражданско-правовой отрасли и науки гражданского права.
2. Формирование умений и навыков практической деятельности, связанных с правильным толкованием, применением и использованием гражданского законодательства.

Для каждого направления подготовки студентов заочной формы обучения учебный план предполагает разное количество учебных занятий и самостоятельной работы, разные формы промежуточной аттестации. С учетом этого для каждого направления подготовки предложены отдельные разделы Практикума, в которых указаны темы лекций, которые будут прочитаны студентам, планы практических/семинарских занятий с теоретическими вопросами, задачами и практическими заданиями. Кроме того, будут указаны вопросы для самостоятельной подготовки к зачету и экзамену.

Лекции представляют собой форму учебного занятия, цель которого состоит в рассмотрении теоретических вопросов излагаемой дисциплины в логически выдержанной форме, и будут прочитаны по наиболее важным темам курса, по которым имеются теоретические проблемы, по темам, в которых требуется особое пояснение, по тем вопросам, по которым имеется противоречивая практика применения нормативного материала, либо произошло изменение законов, других нормативных актов, о которых не указывается в учебниках, рекомендованных для использования.

На лекции преподавателем будут изложены основные положения по изучаемым вопросам, предложен комментарий нормативного правового материала, изложены аргументы, которые, по его мнению, должны учитываться при анализе спорных точек зрения. В ходе лекции преподаватель имеет возможность прокомментировать отдельные нормативные правовые акты и нормы, содержащиеся в них, проиллюстрировать эти положения примерами из судебной практики. Удобным способом проведения лекции являются презентации, которые преподаватель может использовать для лучшего усвоения темы.

Преподавателем будут названы те нормативные акты, которые подлежат изучению по теме лекции, основная и дополнительная литература, которую студенты могут изучить при самостоятельной подготовке, мультимедийные издания, которые имеются на кафедре и в библиотеке.

Практические занятия – одна из форм учебного занятия, направленная на развитие самостоятельности студентом и приобретение ими умений и навыков по применению теоретических знаний в практической деятельности.

Практические занятия по дисциплине «Гражданское право (ч.2)» предполагают решение задач, представляющих собой определенную спорную ситуацию (часто конкретный судебный спор), которую следует разрешить на основе анализа нормативных актов, с применением теоретических знаний, полученных на лекциях и при самостоятельной подготовке. Задачи студенты должны решать в порядке подготовки домашнего задания, как правило, в письменном виде. Практические занятия способствуют развитию у студентов практических навыков, формированию юридического мышления. На практических занятиях студенты учатся правильно излагать сущность спора и давать ему юридическую квалификацию, комментировать применяемую норму из соответствующего нормативного акта, приводить доказательства правильности своих выводов.

Может быть предложена следующая структура практических занятий

- вступление преподавателя;
- ответы на вопросы студентов по сложному материалу;
- практическая часть в форме решения задач и практикоориентированных заданий;
- заключительное слово преподавателя с подведением итогов изучения темы и оценивания ответов студентов.

Важнейшей стороной любой формы практических занятий являются упражнения. Основа в упражнении – пример, который разбирается с позиций теории, развитой в лекции. Как правило, основное внимание уделяется формированию конкретных умений, навыков, что и определяет содержание деятельности студентов – решение задач, составление таблиц по сравнению различных правовых институтов, уточнение категорий и понятий науки, являющихся предпосылкой правильного мышления и речи. Проводя упражнения со студентами, следует специально обращать внимание на формирование способности к осмыс-

лению и пониманию, логике изложения материала, культуре речи и владению юридической терминологией.

Следует организовывать практические занятия так, чтобы студенты постоянно ощущали нарастание сложности выполняемых заданий, испытывали положительные эмоции от переживания собственного успеха в учении, были заняты напряженной творческой работой, поисками правильных и точных решений. Большое значение имеют индивидуальный подход и продуктивное педагогическое общение. Обучающиеся должны получить возможность раскрыть и проявить свои способности, свой личностный потенциал. Поэтому при разработке заданий и плана занятий преподаватель должен учитывать уровень подготовки и интересы каждого студента группы, выступая в роли консультанта и не подавляя самостоятельности и инициативы студентов. Практические занятия по учебной дисциплине «Гражданское право ч.2» может проходить в форме семинара.

Семинарские занятия – составная часть учебного процесса, групповая форма занятий при активном участии студентов. Семинары способствуют углубленному изучению наиболее сложных проблем науки и служат основной формой подведения итогов самостоятельной работы студентов. На семинарах студенты учатся грамотно излагать проблемы, свободно высказывать свои мысли и суждения, вести полемику, убеждать, доказывать, опровергать, отстаивать свои убеждения, рассматривают ситуации, способствующие развитию профессиональной компетентности. Всё это помогает приобрести навыки и умения, необходимые современному специалисту. Следует иметь в виду, что подготовка к семинару зависит от формы, места проведения семинара, конкретных заданий и поручений. Это может быть подготовка доклада, эссе, реферата, с которым студент выступает на занятии (с последующим их обсуждением), коллоквиум.

Учебные семинары проводятся в формах:

Междисциплинарные. На занятия выносятся тема, которую необходимо рассмотреть в различных аспектах: политическом, юридическом, нравственном

и психологическом. На него также могут быть приглашены специалисты соответствующих профессий и педагоги данных дисциплин. Между студентами распределяются задания для подготовки сообщений по теме. Метод междисциплинарного семинара позволяет расширить кругозор студентов, приучает к комплексной оценке проблем, видеть межпредметные связи.

**Проблемный семинар.** Перед изучением раздела дисциплины преподаватель предлагает обсудить проблемы, связанные с содержанием данного раздела, темы. Накануне студенты получают задание отобрать, сформулировать и объяснить проблемы. Во время семинара в условиях групповой дискуссии проводится обсуждение проблем. Метод проблемного семинара позволяет выявить уровень знаний студентов в данной области и сформировать стойкий интерес к изучаемому разделу учебной дисциплины.

**Тематические.** Этот вид семинара готовится и проводится с целью акцентирования внимания студентов на какой-либо актуальной теме или на наиболее важных и существенных ее аспектах. Перед началом семинара дается задание – выделить существенные стороны темы, или же преподаватель может это сделать сам в том случае, когда студенты затрудняются, проследить их связь с практикой общественной или трудовой деятельности. Тематический семинар углубляет знания студентов, ориентирует их на активный поиск путей и способов решения затрагиваемой проблемы.

**Ориентационные.** Предметом этих семинаров становятся новые аспекты известных тем или способов решения уже поставленных и изученных проблем, опубликованные официально материалы, указы, директивы и т.п. Студентам предлагается высказать свои соображения, свое мнение, свою точку зрения по данной теме, возможные варианты исполнения данного закона. Метод ориентированных семинаров помогает подготовить к активному и продуктивному изучению нового материала, аспекта или проблемы.

**Системные.** Проводятся для более глубокого знакомства с разными проблемами, которые имеют прямое или косвенное отношение к изучаемой теме. Метод системных семинаров раздвигает границы знаний студентов, не позво-

ляет замкнуться в узком кругу темы или учебного курса, помогает обнаружить причинно-следственные связи явлений, вызывает интерес к изучению различных сторон общественно-экономической жизни.

### **Учебная литература ко всем темам**

1. Белов В.А. Обязательственное право: учебное пособие. М.: Юрайт, 2017. 425 с.
2. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая – пятая. М.: Статут. 2011.
3. Гражданское право: учебник: в 2-х т. / под ред. Б.М. Гонгало. – 3-е изд., перераб. и доп. М.: Статут, 2018. Т.2. 560 с.
4. Гражданское право: учебник: в 2 ч. / под ред. В.П. Камышанского, Н.М. Коршунова, В.И. Иванова. М.: Юнити-Дана: Закон и право, 2012. – Ч. 2. – 751 с.
5. Гражданское право: учебник: в 2 т. / О.Г. Алексеева, Е.Р. Аминов, М.В. Бандо и др.; под ред. Б.М. Гонгало. 3-е изд., перераб. и доп. М.: Статут, 2018. Т. 2. 560 с.
6. Зенин И. А. Гражданское право. Особенная часть [Электронный ресурс]: учебник для академического бакалавриата. – 18-е изд., пер. и доп. – Электрон. дан. М.: Изд-во Юрайт, 2018. – 256 с.
7. Российское гражданское право [Электронный ресурс]: учебник: в 2 т. / отв. ред. Е.А. Суханов; Московский государственный университет им. М.В. Ломоносова, Юридический факультет, Кафедра гражданского права. – 4-е изд., стереотип. – Электрон. дан. М.: Статут, 2015.

# **Направление подготовки 40.05.04 Судебная и прокурорская деятельность (квалификация «Юрист») на базе среднего (полного) общего образования**

## **Пятый семестр**

В пятом семестре лекции – 4 ч., семинарские/практические занятия – 6 ч.

Форма промежуточной аттестации пятый семестр – зачет.

### **ТЕМЫ ЛЕКЦИЙ**

#### **Тема 1. Купля – продажа**

1. Понятие и элементы договора купли- продажи.
2. Содержание договора купли-продажи.
3. Договор поставки.
4. Поставка товаров для государственных или муниципальных нужд.

#### **Тема 2. Подряд и его виды**

1. Общие положения о договоре подряда: понятие, признаки, отличие от смежных договоров.
2. Бытовой подряд.
3. Договор строительного подряда.

### **Планы семинарских/практических занятий**

#### **Тема № 1. Договор розничной купли-продажи**

1. Понятие и отличительные особенности договора розничной купли-продажи.
2. Форма и особенности заключения договора розничной купли-продажи.
3. Права и обязанности сторон по договору розничной купли-продажи.
4. Особенности правового регулирования отношений по договору розничной купли-продажи с участием покупателя гражданина.

#### **Нормативные правовые акты**

1. ГК РФ (часть вторая), гл. 30.

2. О защите прав потребителей: закон РФ от 07.02.1992 № 2300-1 // [Электронный ресурс]: официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>
3. О государственной регистрации недвижимости: федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ (ред. от 25.05.2020) // Собрание законодательства РФ. 2015. № 29 (часть I). Ст. 4344.
4. Об утверждении Правил продажи товаров дистанционным способом: постановление Правительства РФ от 27.09.2007 № 612 (ред. от 04.10.2012) // Собрание законодательства РФ. 2007. № 41. Ст. 4894.
5. Об утверждении Правил продажи отдельных видов товаров, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование покупателя о безвозмездном предоставлении ему на период ремонта или замены аналогичного товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих возврату или обмену на аналогичный товар других размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации: постановление Правительства РФ от 19.01.1998 № 55 // Собрание законодательства РФ. 1998. № 4. Ст. 482.

#### **Материалы высших судебных инстанций**

1. О рассмотрении судами гражданских дел по спорам о защите прав потребителей: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 28.06.2012 № 17 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2012. № 9.
2. О некоторых вопросах, связанных с применением положений Гражданского кодекса РФ о договоре поставки: постановление Пленума ВАС РФ от 22.10.1997 № 18 // Вестник ВАС РФ. 1998. № 3.

#### **Дополнительная литература**

1. Баженов Ю. К. Коммерческая деятельность: учебник / Ю. К. Баженов, А. Ю. Баженов; под редакцией Л. П. Дашкова. – М.: Дашков и К, 2018. 286 с. – ISBN 978-5-394-02906-6. Текст: электронный // Лань: электронно-библиотечная система. – URL: <https://e.lanbook.com/book/103777>
2. Бочар-

- никова М. И. Особенности защиты прав потребителей в договоре розничной купли продажи // Молодой ученый. 2016. № 28.
2. Кузьмин А.В. Новиков Д.И. Некоторые аспекты соотношения договора розничной купли-продажи со смежными договорами // Теория и практика гражданских прав. 2018. № 1.
  3. Макаров Ю.Я. Комментарий к Закону Российской Федерации «О защите прав потребителей». М.: Проспект. 2018.
  4. Маслова А. Проблема определения предмета дистанционной купли-продажи, или Чем можно торговать дистанционно в розницу // Юстиция. 2019. № 1.
  5. Полетаев С.В. Особенности заключения договора розничной купли-продажи / Актуальные вопросы права, экономики и управления. Сб. ст. XX Междун. научно-прак. конф., состоявшейся 10 июня 2019г. в г.Пенза <https://naukaip.ru/wp-content/uploads/2019/06/МК-570-2.pdf>
  6. Талабаев Е.А. Проблемы защиты прав потребителей при продаже товаров // Наука. Общество. Государство. 2018. № 1. ISSN 2307-9525. - Текст: электронный // Лань: электронно-библиотечная система. - URL: <https://e.lanbook.com/journal/issue/308778>.

### **Задача № 1**

Иванов купил в магазине несколько электробытовых приборов американского производства, которые вышли из строя при первом же их подключении в электрическую сеть. На следующий день покупатель отнес испорченные приборы в магазин и потребовал от работников магазина заменить их на доброкачественные изделия.

Работники магазина в грубой форме отказались удовлетворять требование покупателя, указав ему на то, что только «дремучий» человек может не знать, что американские электробытовые приборы работают от сети с напряжением 127 вольт. Поскольку Иванов подсоединил указанные товары к сети в 220 вольт без переходного прибора, то он сам виноват в том, что они вышли из строя.

Покупатель обратился в суд с иском о взыскании с ответчика (магазина) убытков в размере суммы, уплаченной за электрические приборы, а также о возмещении морального вреда в том же размере. В исковом заявлении Иванов указывал также, что при покупке изделий работники магазина не проверили их исправность и не объяснили покупателю, как они работают, а все документы, прилагаемые к купленным электроприборам, были на английском языке.

*Решите дело.*

## **Задача № 2**

Сорокин купил в магазине сотовый телефон, который через месяц стал плохо работать: прерывалась связь, телефон издавал резкий писк. Он обратился в магазин и потребовал заменить телефон на новый. Продавец указал ему на один из пунктов гарантийного талона, согласно которому замена товара производится только в случае невозможности устранения неисправности или если товар был в ремонте более трех раз, обратив внимание Сорокина, что он согласился с данными условиями, поставив свою подпись в талоне. Не согласившись с пояснениями продавца, Сорокин предъявил иск в суд, потребовав, помимо замены товара, взыскания с продавца компенсации морального вреда и взыскания штрафа за отказ удовлетворить его требования в добровольном порядке.

*Решите дело.*

## **Задания**

1. Коммерческая организация приобрела офисную мебель отечественного производства в специализированном мебельном магазине. Вскоре часть мебели вышла из строя, поскольку в ней имелись производственные дефекты.

*Какой договор был заключен между сторонами, и на какие нормы права следует ссылаться для обоснования требований к магазину?*

2. В связи с открытием нового магазина покупателю предоставили скидку 10 процентов. Товар оказался некачественным, и потребитель в пределах гарантийного срока обратился в магазин с требованием о расторжении договора купли-продажи и возврате уплаченной суммы. На момент обращения покупателя к продавцу товар в продаже имелся, однако скидка на него не предоставлялась.

*В каком размере подлежат удовлетворению требования потребителя о возврате денежных средств?*

## **Тема № 2. Договор аренды**

1. Понятие договора аренды и его характеристика.
2. Элементы договора (стороны, предмет, срок, форма, арендная плата).
3. Права и обязанности арендодателя.
4. Права и обязанности арендатора.
5. Расторжение договора: основания и порядок.
6. Особенности отдельных видов договора аренды.

## **Нормативные правовые акты**

1. ГК РФ (часть вторая), гл. 34.
2. О финансовой аренде (лизинге): федеральный закон от 29.10.1998 // Собрание законодательства РФ. 1998. № 44. Ст. 5394.
3. О государственной регистрации недвижимости: федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ (ред. от 25.05.2020) // Собрание законодательства РФ. 2015. № 29 (часть I). Ст. 4344.

## **Материалы высших судебных инстанций**

1. Об отдельных вопросах практики применения правил Гражданского кодекса Российской Федерации о договоре аренды: постановление Пленума ВАС РФ от 17.11.2011 № 73 (ред. от 25.12.2013) // Вестник ВАС РФ. 2012. № 1.
2. О некоторых вопросах практики рассмотрения споров о правах собственников помещений на общее имущество здания: постановление Пленума ВАС РФ от 23.07.2009 № 64 // Вестник ВАС РФ. 2009. № 9.
3. О государственной регистрации договоров аренды нежилых помещений: Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 01.06.2000 № 53 // Вестник ВАС РФ. 2000. № 7.

4. Обзор практики разрешения споров, связанных с арендой: информационное письмо Президиума ВАС РФ от 11.01.2002 № 66 // Вестник ВАС РФ. 2002. № 3.
5. Обзор судебной практики по спорам, связанным с признанием договоров незаключенными: информационное письмо Президиума ВАС РФ от 25.02.2014 № 165 // Вестник ВАС РФ. 2014. № 4.

#### **Дополнительная литература**

1. Белов В.А. Арендная плата по договору аренды // Право и экономика. 2014. № 3.
2. Белов В.А. Договор аренды: научно-познавательный очерк. М.: Статут. 2018.
3. Белов В.А. О консенсуальности и реальности договора аренды // Право и экономика. 2015. № 3.
4. Горошко Т. Коварные условия договора аренды // Жилищное право. 2018. № 12.
5. Игнатова Ю.Н. Соотношение договора аренды транспортных средств с экипажем со смежными договорами // Юрист. 2015. № 24.
6. Незнамов А.В. Платеж в связи с расторжением договора в одностороннем порядке // Закон. 2015. № 7.
7. Сорокин А. Последствия отсутствия государственной регистрации договора аренды // Жилищное право. 2015. № 10.
8. Прилуцкий А.М. Существенные условия договора аренды зданий и сооружений // Правовые вопросы недвижимости. 2017. № 2.
9. Пьянкова А.Ф. Толкование норм о договоре аренды в контексте Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 14.03.2014 № 16 «О свободе договора и ее пределах» // Арбитражный и гражданский процесс. 2015. № 3.

## **Задача № 1**

Производственный кооператив обратился в арбитражный суд с иском, в котором просил взыскать с ООО 300 тыс. руб. арендной платы за 6 месяцев пользования цокольным помещением в здании, принадлежащим кооперативу, с учетом процентов, предусмотренных ст.359 ГК РФ за незаконное пользование чужими денежными средствами. Кроме того, в сумму иска включена пеня за просрочку выплаты денежных сумм, предусмотренная договором.

Ответчик возражал против предъявленных ему требований, ссылаясь на то, что хотя договор аренды на использование цокольных помещений был им подписан, однако в нем не был определен размер арендной платы, поэтому ее размер должен быть определен теперь, после возникновения спора, по взаимному согласию сторон. Действительно, в п.1 договора предусматривалась обязанность арендодателя предоставить арендатору имущество во временное пользование за плату, был оговорен срок аренды, содержался перечень передаваемого имущества. Указания на размер арендной платы, подлежащей уплате арендатором, в тексте не содержалось.

*Решите дело.*

## **Задача № 2**

В бюро проката обратился индивидуальный предприниматель Чипсов, пожелавший получить напрокат сроком на один месяц пылесос, необходимый ему для ведения своей деятельности по уборке офисных помещений, поскольку его собственный пылесос сломался и находится в ремонте. Бюро проката отказалось заключить договор, ссылаясь на то, что в процессе предпринимательской деятельности имущество изнашивается гораздо интенсивнее, чем в быту, и это совершенно не учтено в тарифах, установленных бюро. Чипсов обратился в арбитражный суд с иском о понуждении бюро проката к заключению соответствующего договора и о взыскании убытков, причиненных простоем в его деятельности, в размере среднедневного дохода, умноженного на число дней простоя.

*Решите дело.*

*Изменится ли решение, если речь пойдет о прокате токарного станка?*

### **Задача № 3**

Предприниматель заключил с АО договор аренды транспортного средства – автобуса с услугами водителя сроком на 1 месяц. В договоре не было указано, кто несет расходы на топливо, а также не указаны ограничения по времени и маршруту использования автобуса. Автобус был передан предпринимателю без запасного колеса, аптечки, набора инструментов, огнетушителя. Предприниматель купил недостающие предметы за свой счет.

Предприниматель дал указания водителю автобуса забрать из соседнего города в ночное время группу туристов и увезти их в гостиницу. Однако водитель отказался выполнять это указание, так как считал, что работа в ночное время противоречит его трудовому договору, а выезд за город должен быть оформлен командировкой от его работодателя. В результате предприниматель был вынужден нанять другой автобус.

По истечении месяца автобус был передан в аренду другому лицу. В результате этого предприниматель предъявил требование к АО о возмещении расходов на приобретение запасного колеса, аптечки, набора инструментов, огнетушителя. Также он потребовал возмещения расходов на аренду другого автобуса, и возмещение затрат на топливо за весь период аренды. АО отказалось выполнить требования. После этого предприниматель подал в арбитражный суд исковое заявление с требованием о переводе на него прав арендатора автобуса, т.к. новый договор аренды АО заключило с нарушением его преимущественного права на возобновление аренды и возмещении понесенных расходов.

*Решите дело.*

### **Задача № 4**

АО и ООО подписали договор аренды склада, согласно которому АО сдает в аренду склад площадью 500 кв.м. Цену аренды стороны указали в размере 20 евро по курсу ЦБ РФ на дату платежа за 1 кв.м. Срок аренды согласно договора с 01.03.2019г. по 28.02.2020г.

При подписании акта приема-передачи здания арендатор указал в акте, что в здании неисправна часть системы отопления. Также было установлено, что фактическая площадь здания 570 кв.м. В дальнейшем арендатор потребовал от арендодателя устранения недостатков переданного имущества. Однако АО отказалось провести ремонт. В свою очередь АО потребовало внесения арендной платы за всю площадь здания. ООО оплатило аренду за 500 кв.м., объяснив, что площадь здания конкретно указана в договоре.

АО обратилось в арбитражный суд с иском о взыскании задолженности по арендной плате, в части неоплаченной за действительную площадь здания. ООО предъявило встречный иск с требованием признать договор незаключенным, так как цена в договоре не указан в виде.

*Решите дело.*

### **Тема № 3. Финансовые сделки**

1. Договор займа.
2. Кредитный договор.
3. Договор банковского вклада.
4. Договор банковского счета.

### **Нормативные правовые акты**

1. ГК РФ (часть вторая), гл. 42,44,45.
2. О защите прав потребителей: закон РФ от 07.02.1992 № 2300/1-1 // Ведомости СНД и ВС РФ. 1992. № 15. Ст. 766.
3. О банках и банковской деятельности: федеральный закон от 02.12.1990 № 395-1-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 1996. № 6. Ст. 492.
4. О страховании вкладов физических Федерации: федеральный закон от 23.12.2003 № 177-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2003. № 52 (ч. I). Ст. 5029.
5. О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях: федеральный закон от 02.07.2010 № 151-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2010. № 27. Ст. 3435.

6. О потребительском кредите (займе): федеральный закон от 21.12.2013 №353-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2013. № 51. Ст. 6673.
7. Об открытии и закрытии банковских счетов, счетов по вкладам (депозитам), депозитных счетов: инструкция Банка России от 30.05.2014 № 153-И // Вестник Банка России. 2014. № 60.

#### **Материалы высших судебных инстанций**

1. О некоторых вопросах применения общих положений Гражданского кодекса Российской Федерации об обязательствах и их исполнении: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 22.11.2016. № 54 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2017. № 1.
2. Обзор судебной практики разрешения споров, связанных с применением положений Гражданского кодекса Российской Федерации о кредитном договоре: информационное письмо Президиума ВАС РФ от 13.09.2011. № 147 // Вестник ВАС РФ. 2011. № 11.
3. Обзор судебной практики по делам, связанным с защитой прав потребителей финансовых услуг, утв. Президиумом Верховного Суда РФ 27.09.2017 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2018. № 10.
4. Обзор судебной практики по гражданским делам, связанным с разрешением споров об исполнении кредитных обязательств, утв. Президиумом Верховного Суда РФ 22.05.2013 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2013. № 9.

#### **Дополнительная литература**

1. Асрян А.М. О некоторых проблемах разграничения договора банковского вклада и договора банковского счета // Аллея Науки. 2019. № 5.
2. Банковское право: учебник для бакалавров / Е.С. Губенко, А.А. Кликушин, М.М. Прошунин и др.; под ред. И.А. Цинделиани. М.: Российский государственный университет правосудия. 2016.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации. Финансовые сделки. Поставленный комментарий к гл.42-46 и 47.1 / под ред. П.В. Крашенинникова. М.: Статут. 2018.

4. Заем, кредит, факторинг, вклад и счет: постатейный комментарий к ст. 807-860.15 Гражданского кодекса Российской Федерации / отв. ред. А.Г. Карапетов. М.: М-Логос. 2019.
5. Катвицкая М.Ю. Банковский вклад: понятие, признаки и правовая природа // Управление собственностью: теория и практика. 2014. № 3.
6. Кирьян Ю.Н. Заключение и исполнение кредитного договора в предпринимательской деятельности // Актуальные проблемы правоведения. 2018. № 1.
7. Михеева И.Е. Новеллы законодательства по кредитному договору // Судья. 2019. № 8.
8. Самигулина А.В. Кредитные организации как особые субъекты договора банковского вклада // Право и экономика. 2019. № 3.

### **Задача № 1**

ООО «Машины Круглова» по просьбе АО «Агрегат» перечислило последнему 100 тыс. руб. для закупки сантехнического оборудования. Перечисление было совершено на основании письма АО «Агрегат», в котором содержалось обязательство вернуть деньги через 60 дней. По истечении указанного срока АО «Агрегат» денег не возвратило, в связи с чем ООО предъявило иск в арбитражный суд. В арбитражном суде представитель АО заявил, что между сторонами возникло кредитное обязательство, а кредитование организаций – это разновидность банковской деятельности, для осуществления которой необходима лицензия Банка России. ООО такой лицензии не имеет, значит, заключенный договор является недействительным. Адвокат, представляющий интересы ООО, в свою очередь, заявил, что данный договор является договором займа, а не кредитным. На его совершение лицензии не требуется. Кроме того, он просил суд взыскать с АО проценты за пользование суммой займа, хотя в договоре этого условия не предусмотрено, а также проценты в размере, предусмотренном ст.395 ГК РФ.

*Решите дело.*

## **Задача № 2**

Завод металлоконструкций обратился в банк с просьбой о выдаче ему кредита для закупки партии металлорежущих станков за рубежом. Договор был подписан. В соответствии с его условиями первая часть кредита должна была поступить заемщику 20 января. Однако 15 января заемщик письмом уведомил банк о том, что в связи с отказом иностранного поставщика продавать свое оборудование надобность в получении кредита отпала. Банк возражал против расторжения договора, ссылаясь на то, что в результате действий заемщика он не получит доходов, запланированных от данной сделки. Кроме того, в кредитном договоре было предусмотрено, что уведомление об отказе от договора должно быть сделано не позднее 7 дней до момента зачисления денежных средств на счет заемщика. Помимо этого, банк настаивал на получении заводом кредита, ссылаясь на то, что такой договор является публичным договором, и следовательно, банк вправе требовать его заключения в судебном порядке. Поскольку стороны не достигли согласия, завод обратился с иском в суд с требованием о расторжении кредитного договора.

*Решите дело.*

## **Задача № 3**

Князев внес в ПАО «Банк Ренессанс» вклад в пользу некоммерческой организации «Фонд Милосердие» сроком на год. В соответствии с соглашением сторон банк обязался возвратить сумму вклада и выплатить на нее проценты по первому требованию вкладчика, при этом размер процентов оговорен не был. Через 2 месяца после заключения договора, Князев потребовал выдачи части вклада, в чем банк ему отказал, мотивируя это тем, что договор заключен не в пользу Князева. Отказал банк в аналогичном требовании и фонду, сославшись на то, что договор депозита не заключен, поскольку существенное условие договора депозита о размере процентов не было согласовано.

*Решите дело.*

## Задание

В банк поступили четыре документа, содержащие требования к расчетному счету индивидуального предпринимателя: исполнительный лист о взыскании алиментов, поручение налогового органа о взыскании налоговой задолженности, исполнительный лист о взыскании задолженности по кредитному договору и платежное поручение владельца счета о переводе (списании и зачислении на другой счет) средств со счета.

*В каком порядке и в какой очередности банк обязан выполнять распоряжения всех указанных взыскателей?*

## Примерные вопросы к зачету

1. Договор купли-продажи: понятие, элементы договора.
2. Качество в договоре купли-продажи и последствия его нарушения.
3. Права и обязанности продавца по договору купли-продажи.
4. Права и обязанности покупателя по договору купли-продажи.
5. Договор розничной купли-продажи: понятие, особенности его правового регулирования.
6. Права потребителя по Закону РФ «О защите прав потребителя».
7. Договор продажи недвижимости.
8. Договор продажи предприятия.
9. Договор поставки: понятие, сфера применения, элементы договора.
10. Содержание договора поставки товара и последствия поставки с нарушением условий договора.
11. Поставки товаров для государственных или муниципальных нужд. Государственный контракт на поставку и договор поставки для государственных и муниципальных нужд, порядок заключения, исполнение.
12. Договор энергоснабжения.
13. Договор мены.
14. Договор дарения.

15. Договор ренты.
16. Договор пожизненного содержания с иждивением.
17. Договор аренды: понятие, предмет, форма, содержание.
18. Права и обязанности арендодателя по договору аренды.
19. Права и обязанности арендатора по договору аренды.
20. Договор проката.
21. Договор аренды транспортных средств.
22. Договор аренды зданий и сооружений.
23. Договор аренды предприятий.
24. Договор финансовой аренды (лизинг).
25. Договор безвозмездного пользования имуществом.
26. Договор подряда: понятие договора и его элементы. Отграничение от смежных договоров.
27. Права и обязанности подрядчика и заказчика по договору подряда.
28. Ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы по договору подряда.
29. Договор бытового подряда. Источники правового регулирования.
30. Договор строительного подряда: понятие, порядок заключения, предмет, содержание.
31. Ответственность по договору строительного подряда.
32. Договор возмездного оказания услуг. Отграничение от смежных договоров.
33. Договор перевозки грузов: понятие, порядок заключения, форма договора, стороны, правовое положение грузополучателя.
34. Права и обязанности участников договорного обязательства перевозки груза. Ответственность перевозчика за несохранность груза.
35. Обязательство по предоставлению транспортных средств и предъявлению груза к перевозке. Основания возникновения, обязанности сторон, ответственность за нарушение обязательства.
36. Договор перевозки пассажира и багажа.

37. Договор займа.
38. Кредитный договор. Потребительское кредитование.
39. Договор финансирования под уступку денежного требования.
40. Договор банковского вклада: понятие, правовая природа. Виды вкладов.
41. Понятие и формы расчетных правоотношений.
42. Договор банковского счета: понятие, порядок открытия банковского счета, виды банковских счетов.
43. Номинальный счет.
44. Счет эскроу.
45. Публичный депозитный счет.
46. Договор хранения.
47. Специальные виды хранения.
48. Договор условного депонирования (эскроу).

## **Шестой семестр**

В шестом семестре лекции – 4 ч., семинарские /практические занятия – 6 ч., контрольная работа по заданиям, предложенным в Практикуме. Форма промежуточной аттестации шестой семестр – экзамен.

### **ТЕМЫ ЛЕКЦИЙ**

#### **Тема 1. Обязательства вследствие неосновательного обогащения**

1. Понятие и основания возникновения обязательства из неосновательного обогащения.
2. Элементы обязательства из неосновательного обогащения.
3. Содержание обязательства из неосновательного обогащения.

#### **Тема 2. Общие положения о правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации**

1. Понятие и система охраняемых результатов интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации.
2. Интеллектуальные права: понятие, виды, общая характеристика.

3. Договоры по распоряжению исключительным правом.
4. Защита интеллектуальных прав.

### **Планы семинарских/практических занятий**

#### **Тема № 1. Посреднические сделки**

1. Договор поручения.
2. Договор комиссии.
3. Агентский договор.
4. Действия в чужом интересе без поручения.

#### **Нормативные правовые акты**

1. ГК РФ (часть вторая), гл.гл. 49-52.
2. О товарных биржах и биржевой торговле: закон Российской Федерации от 20.02.1992 // Ведомости РФ. 1992. № 18. Ст. 961.
3. Основы законодательства РФ о нотариате от 11.02.1993 // Ведомости РФ. 1993. № 10. Ст.357.
4. О рынке ценных бумаг: закон Российской Федерации от 22.04.1996 // Собрание законодательства РФ. 1996. № 17. Ст.1918.
5. Об адвокатской деятельности и адвокатуре в Российской Федерации: федеральный закон от 31.05.2002 // Собрание законодательства РФ. 2002. № 23. Ст. 2102.
6. Правила комиссионной торговли непродовольственными товарами: постановление Правительства РФ от 06.06.1998 № 569 // Собрание законодательства РФ. 1998. № 24. Ст. 2733.

#### **Материалы высших судебных инстанций**

1. О некоторых вопросах разрешения споров, связанных с поручительством: постановление Пленума ВАС РФ от 12.07.2012 № 42 // Постановление размещено на сайте ВАС РФ 09.08.2012.
2. О некоторых вопросах применения общих положений Гражданского кодекса Российской Федерации об обязательствах и их исполнении: поста-

новление Пленума Верховного Суда РФ от 22.11.2016 № 54 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2017. № 1.

3. Обзор практики разрешения споров по договору комиссии: информационное письмо Президиума ВАС РФ от 17.11.2004. № 85 // Вестник ВАС РФ. 2005. № 1.

### Литература

1. Авдеев В.В. Посреднические услуги: приобретение посреднических услуг комитентом // Налоги. 2012. № 13.
2. Алмаева Ю.О., Токарева К.Г. Проблемы определения предмета агентского договора // Юрист. 2014. № 15.
3. Бычков А. Делькредере в договоре комиссии // Юрист. 2012. № 16.
4. Гайдук Э.Г. Прекращение договора поручения: основания и последствия // Журнал российского права. 2001. № 7.
5. Груздев В.В. Односторонние действия в гражданском праве // Законы России: опыт, анализ, практика. 2018. № 3.
6. Джигоев В.Г. Отличия трудового договора от агентского договора: вопросы теории и практические аспекты // Право и экономика. 2012. № 9.
7. Дерюгина Т.В. Правовая природа договора, опосредующего возникновение правоотношений с участием агрегатора // Гражданское право. 2018. № 6.
8. Егоров А.В. Распределение дополнительной выгоды в договоре комиссии // Вестник ВАС РФ. 2005. № 1.
9. Касенов Е.Б. Договор комиссии на совершение сделки // СПС Консультант Плюс, 2012.
10. Киселев А. Действие в чужом интересе без поручения // СПС КонсультантПлюс. 2013.
11. Любимова М.Д. Особенности применения агентского договора в различных сферах хозяйственной деятельности // Юрист. 2011. № 16.

12. Михай Н.Д. Агентский договор (общая форма; агент действует от своего имени, но за счет принципала) // Подготовлен для системы Консультант Плюс, 2010.
13. Николукин С.В. Посреднические договоры. М.: Юстицинформ, 2010.
14. Станкевич А.В. Договор комиссии: проблемы правоприменения // Право и экономика. 2008. № 8.
15. Самигулина А.В. Правовое регулирование риелторской деятельности в России // Вестник арбитражной практики. 2015. № 5.
16. Шмелев Р.В. Агентский договор в гражданском праве Российской Федерации // СПС Консультант Плюс, 2016.
17. Шмелев Р.В. Эксклюзивный договор с агентством недвижимости (риелтором) // Подготовлен для системы Консультант Плюс, 2016.

### **Задача № 1**

При осмотре в комиссионном магазине стереомагнитофона покупатель случайно повредил его. Комиссионер обнаружил повреждение лишь несколько дней спустя. Поскольку магнитофон по цене, согласованной с комитентом, продать не удалось из-за повреждения, магазин снизил цену и продал магнитофон вдвое дешевле, чем было предусмотрено договором.

Комитент потребовал выплаты всей суммы стоимости магнитофона, определенной договором, а также заявил, что комиссионер не вправе претендовать на получение комиссионного вознаграждения, поскольку исполни свои обязанности ненадлежащим образом. Комиссионный магазин выплатил комитенту стоимость магнитофона по цене его фактической реализации и удержал комиссионное вознаграждение. Комитент обратился в суд.

*Решите дело.*

### **Задача № 2**

Иванов по исполнению данного ему поручения потребовал от Васильева выплаты вознаграждения за совершение сделки по найму жилого помещения в размере 15% цены заключенного им договора. Васильев отказался выплатить вознаграждение в таком размере, поскольку при заключении договора конкрет-

ная сумма вознаграждения названа не была, однако он очень доволен условиями заключенной Ивановым сделки и готов выплатить вознаграждение в размере 3 % цены договора. Иванов считал, что он вправе сам назначить сумму причитающегося ему вознаграждения. Кроме того, как ему известно, агентства по найму жилья за подобную услугу получают вознаграждение в размере от 15 до 25% цены договора, он же просит минимальную сумму.

При рассмотрении спора в суде выяснилось, что собственником квартиры, договор о найме которой заключил Иванов, является его жена, а Иванов управляет квартирой на основании агентского договора.

*Решите дело.*

### **Задача № 3**

Торгово-закупочное предприятие обратилось к облпотребсоюзу с просьбой приобрести для него яблоки по оговоренной цене. Облпотребсоюз поручил исполнение договора своим заготовительным пунктам. Однако приобрести яблоки по оговоренной цене из-за неурожая не удалось. Заготовительные пункты закупили яблоки по более высокой цене. Торгово-закупочное предприятие отказалось оплачивать яблоки по цене их приобретения и оплатило облпотребсоюзу стоимость яблок из расчета цены, предусмотренной договором.

Облпотребсоюз обратился в арбитражный суд с требованием к предприятию выплатить разницу в цене.

*Решите дело.*

### **Задания**

1. Савельев, заключив с Николаевым договор, обязался приобрести для Николаева строительные материалы. Когда строительные материалы были приобретены, Николаев отказался принять материалы и возместить их стоимость Савельеву, ссылаясь на то, что материалы приобретены по чрезмерно высоким ценам. Савельев потребовал оплатить материалы, указав, что в доверенности, выданной Николаевым и заверенной у нотариуса, не содержится указания относительно цены, по которой следовало приобрести строительные материалы, а сказано лишь, что Савельеву «поручается приобрести строительные материалы

по действующим ценам». Кроме того, из-за задержки с принятием строительных материалов Савельев понес дополнительные расходы по их хранению, которые он также требует возместить. Николаев настаивал, что при выдаче доверенности он назвал сумму, которую Савельеву не следует превышать. Не придя к соглашению, стороны обратились в юридическую консультацию.

*Дайте разъяснение.*

2. Фирма «Арго» заключила с гражданином Алексеевым договор поручения и выдала соответствующую доверенность. Алексеев оформил от имени фирмы «Арго» договор с АО «Ленко», агентским представителем которого он являлся. Договор был выгодным как для фирмы, так и для АО, однако руководство фирмы, узнав, что Алексеев является агентом АО, объявило о недействительности заключенного договора, как совершенного с нарушением законодательства о представительстве. Алексеев считал, что он не нарушил ни закон, ни интересы фирмы, руководство которой неправомерно отозвало доверенность, расторгнув тем самым договор поручения. Стороны обратились за консультацией к юристу.

*Дайте соответствующую консультацию.*

3. Между организациями А и В заключен договор комиссии, по которому организация А за вознаграждение (удерживая суммы из платежей, поступающих от покупателя) обязуется реализовать имущество организации В. Выполняя обязанности по договору, организация А заключила договор купли-продажи имущества организации В с третьим лицом с условием, что оплата договора должна производиться путем перечисления ежемесячных платежей в течение полугода. Покупатель после перечисления первых двух платежей перестал уплачивать сумму по договору. При этом организация А удержала у себя полностью перечисленные ей третьим лицом два платежа (без перечисления организации В) в качестве оплаты выполнения своих обязанностей по договору комиссии.

*Оцените действия организации А.*

4. Соколов заключил с агентством недвижимости договор, по которому агентство обязалось подобрать для него трехкомнатную квартиру, расположенную в кирпичном доме рядом со станцией метро. Соколов внес аванс в размере 100% стоимости квартиры и оплатил услуги агента, составляющие 7% от стоимости квартиры. Все денежные средства были переданы представителю агентства и помещены в сейф, один ключ от которого передали Соколову, а второй находился у администратора агентства.

Когда подходящая Соколову квартира была найдена, выяснилось, что ее стоимость составляет 60% суммы, полученной агентством от Соколова. Соколов после оформления квартиры на свое имя потребовал от агентства вернуть разницу между фактически выплаченным и причитающимся агентству вознаграждением. Представитель агентства заявил, что между агентством и Соколовым заключен агентский договор, по которому агентство действовало от имени и за счет Соколова при подборе и оформлении квартиры. Цена этого договора составляет 7% стоимости квартиры. Ответственность за нарушение принятых обязательств данным договором не предусмотрена, тем более что агентство, найдя для Соколова более дешевую квартиру, выполнило свои обязанности по договору с наибольшей выгодой для клиента. Соколов обратился за советом к юристу.

*Дайте консультацию Соколову.*

5. Собственник жилого дома Кириллов, уезжая в отпуск, попросил своего соседа Николаева присмотреть за домом. Последний согласился. Через несколько дней после отъезда Кириллова его дом в результате урагана сильно пострадал: была повалена телевизионная антенна, сдвинута крыша, выбиты стекла. Много разрушений было причинено и внутри дома. После того как ураган затих, Николаев принялся за приведение дома соседа в порядок. Он установил антенну, вставил стекла в окна, исправил крышу и прибрал внутри дома. По возвращении Кириллова Николаев попросил возместить ему расходы, понесенные им в связи с устранением последствий урагана в доме Кириллова. Последний не согласился с этим, поскольку он попросил Николаева только присмот-

реть за домом, но не поручал ему производить какие-либо ремонтные работы. К тому же в этом году Кириллов собирается капитально отремонтировать дом и ему все придется переделывать.

*Кто прав в этом споре?*

## **Тема № 2. Обязательства вследствие причинения вреда**

1. Понятие, содержание и общая характеристика обязательств, возникающих вследствие причинения вреда.
2. Условия возникновения обязательств из причинения вреда.
3. Объем, способы и размер возмещения вреда.
4. Характеристика специальных составов обязательств вследствие причинения вреда.
5. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.

### **Нормативные правовые акты**

1. ГК РФ (часть вторая), гл. 59.
2. Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний: федеральный закон от 24.07.1998 // Собрание законодательства РФ. 1998. № 31. Ст. 3803.
3. Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств: федеральный закон от 25.04.2002 // Собрание законодательства РФ. 2002. № 18. Ст. 1720.

### **Материалы высших судебных инстанций**

1. О применении судами гражданского законодательства, регулирующего отношения по обязательствам вследствие причинения вреда жизни или здоровью гражданина: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 26.01.2010 № 1 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2010. № 3.
2. О судебной практике по делам о защите чести, достоинства граждан, а также деловой репутации граждан и юридических лиц: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 24.02.2005 № 3 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2005. № 4.

3. Некоторые вопросы применения законодательства о компенсации морального вреда: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 20.12.1994 № 10 // Российская газета. № 29. 08.02.1995.

#### **Дополнительная литература**

1. Бардымова В.В. Понятие источника повышенной опасности в российской цивилистике // Проблемы современной науки и образования. 2015. № 5.
2. Карманова Е.С. Деликтные обязательства и обязательства из причинения вреда правомерными действиями // Современное право. 2011. № 12.
3. Киреев А.А. Сущность деликтного обязательства // Тенденции развития науки и образования. 2019. № 52.
4. Лазаренкова О.Г. Деликтные обязательства: Учебное пособие и практикум.- Санкт-Петербургский институт (филиал) ВГУЮ (РПА Минюста России). 2016.
5. Лисаченко А.В. Компенсация ущерба, причиненного правомерными действиями государственных органов и органов местного самоуправления: практика применения и научное осмысление // Российский юридический журнал. 2017. № 4. (<https://www.elibrary.ru/item.asp?id=30035521>).
6. Рузанова Е.В. Обязательства вследствие причинения вреда: доктринальные основания дифференциации // Юридический вестник Самарского университета. 2017. № 1.
7. Соломина Н.Г. К вопросу о возникновении обязательства по возмещению вреда, причиненного источником повышенной опасности // Право и экономика. 2016. № 4.
8. Хужин А.М. О трансформации принципа генерального деликта: анализ законодательства и судебной практики // Юридическая техника. 2020. № 14. (<https://www.elibrary.ru/item.asp?id=42408099>).
9. Яшкина К.Д. К определению понятия деликтных обязательств // Вестник современных исследований. 2019. № 1.

### **Задача № 1**

Мохеева вечером шла через парк, где гулял со своей овчаркой Соловьев. Собака, увидев идущую женщину, кинулась ей и положила лапы к ней на плечи. Мохеева потеряла сознание и упала. Соловьев вызвал скорую помощь и Мохееву увезли больницу, где она три недели находилась на стационарном лечении. Поскольку за время нахождения в больнице она не работала на рынке, будучи индивидуальным предпринимателем, она потребовала, чтобы Соловьев ей неполученную часть дохода, который она получает, компенсировал моральный вред и оплатил стоимость лекарств, которые она приобрела для восстановления здоровья по совету подруги. Соловьев отказался удовлетворить требования, поскольку она сама «виновата».

*Решите спор.*

### **Задача № 2**

Бутылкин, признанный по решению суда недееспособным вследствие психического заболевания, в ссоре, возникшей при распитии спиртных напитков, нанес Кривцову удар по голове металлическим прутом, в результате чего причинил ему увечье (черепно-мозговая травма) и последний в течение 2-х месяцев находился на излечении. Уголовное дело в отношении Бутылкина было прекращено за отсутствием состава преступления (вследствие невменяемости). Кривцов предъявил иск к матери Бутылкина о возмещении расходов на лечение и утраченного заработка. Мать Бутылкина просила в иске отказать, в связи с тем, что она находится на пенсии по возрасту, нигде не работает, и у нее отсутствуют средства для возмещения ущерба.

*Решите дело.*

*Изменится ли решение, если Бутылкин работает на стройке разнорабочим и имеет самостоятельный заработок?*

### **Задача № 3**

В результате столкновения трамвая с грузовым автомобилем, принадлежащим автокомбинату, Шапошников, стоящий на задней площадке трамвая, был выброшен на мостовую и получил перелом обеих ног. По выходе из боль-

ницы он обратился в суд с иском к Управлению пассажирского транспорта, требуя возместить понесенные им убытки. Как было установлено судом, причиной столкновения послужило то обстоятельство, что у грузовика, пересекавшего дорогу, неожиданно заглох двигатель, и он остановился на трамвайных путях. Поэтому Управление возражало против иска, указывая, что происшедший с Шапошниковым несчастный случай явился следствием нарушения водителем грузовика правил дорожного движения. Представитель автокомбината, привлеченный судом в качестве соответчика, также возражал против иска, ссылаясь на отсутствие в деле данных, свидетельствующих о допущенном водителем нарушении правил.

*Решите дело.*

### **Задание**

1. Несовершеннолетняя Титова (16 лет) управляя без разрешения Страхова принадлежащим ему автомобилем ВАЗ -21099, не справилась с управлением, и допустила столкновение с металлическим ограждением, в результате чего автомобилю были причинены механические повреждения. Вина Титовой была установлена. Страхов обратился в суд с иском к Титовой о возмещение причиненного ему вреда в сумме 109 тыс. 623 руб. Решением суда требования удовлетворены. В решение также было указано, что при отсутствии у Титовой дохода или имущества либо при их недостаточности для возмещения причиненного вреда обязанность по возмещению вреда должно быть возложена на Полякову - мать несовершеннолетней до ее совершеннолетия. Кассационная коллегия отменила решение суда и отказала в иске ссылаясь на то, что вина несовершеннолетней Титовой не является основанием для возложения на нее обязанности по возмещению вреда, причиненного источником повышенной опасности, поскольку владельцем источника повышенной опасности в момент ДТП являлся собственник Страхов, то он и должен нести ответственность за причиненный вред.

*Оцените судебные акты.*

2. Определите значение вины как элемента состава гражданского правонарушения в случае причинения вреда незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.

3. В результате избиения группой молодых людей здоровьем Орлова были причинены тяжкие телесные повреждения, в результате чего он длительное время находился в больнице, потом ему была установлена 2 группа инвалидности, т.к. он потерял профессиональную трудоспособность на 60 процентов. Его средний заработок составлял 12 тыс. руб в месяц. Однако за три дня до случившегося события он поменял работу и его оклад по новому месту работы составлял 25 тыс. руб. Так как Орлов в силу нетрудоспособности не смог заниматься прежней деятельностью, то он по гражданско-правовым договорам стал разрабатывать программы для ЭВМ и его среднегодовой доход стал превышать прежний.

*Рассчитайте потерянный им заработок.*

### **Тема № 3. Наследование**

1. Общие положения о наследовании.
2. Наследование по завещанию.
3. Наследование по закону.
4. Приобретение наследства.

### **Нормативные правовые акты**

1. ГК РФ (часть третья), гл. 61-64.
2. Семейный кодекс РФ от 29.12.1995 №223-ФЗ (ст. 2) // Сборник законодательства РФ. 1996. № 1. Ст. 16.
3. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993. № 4462-1 // Ведомости СНД и ВС РФ. 1993. № 10. Ст. 357.

## **Материалы высших судебных инстанций**

О судебной практике по делам о наследовании: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 № 9 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2012. № 7.

### **Дополнительная литература**

1. Иванова С.Г. Развитие наследственного права в России: историко-правовые аспекты // Пробелы в российском законодательстве. 2020. № 1.
2. Качур А.Н., Яцышин Д.В., Качур И.А. Современные особенности и проблемы наследования по закону// Инновационная наука. 2015. № 12.
3. Казанцева А.Е. К вопросу о возможных наследниках по закону // Наследственное право. 2016. № 3.
4. Крашениников П.В. Наследственное право. 2-е изд.-М.: Статут, 2017.
5. Лукаш Ю.С. Права и обязанности участников отношений по наследованию: учебное пособие. – 3-е изд. М.: Флинта, 2016.

### **Задача № 1**

Несмотря на свою инвалидность, гр. Николаев жил весьма достойно, имел несколько квартир, дом в деревне и другое имущество. Когда он стал нуждаться в посторонней помощи, его жена и совершеннолетняя дочь отказали ему в этом, ссылаясь на его плохой характер. Тогда он нанял домработницу. После его смерти выяснилось, что все свое имущество он завещал государству, возложив на него обязанность по предоставлению домработнице права пожизненного проживания в квартире № 45 по ул. Сходненская, д. 8, г.Москва, выплатить ей единовременно 100 000 руб. Его жена и дочь, как наследницы первой очереди по закону, обратились в суд с требованием о признании завещания недействительным. В качестве свидетеля в суд была приглашена нотариус, удостоверявшая завещание, которая показала, что в момент совершения завещания Николаев был полностью дееспособным. Он объяснил свое решение завещать имущество государству тем, что у него кроме жены и дочери других законных наследников нет. Поскольку они отказали ему в помощи, то он свободен от своих семейных обязанностей.

*Решите дело.*

## Задача № 2

После смерти Вьюгова осталось два завещания. По одному завещанию все имущество завещано дочери Светлане, а по другому – сыну Антону было завещано право на получение денежных средств, находящихся на счету в Сбербанке.

Спустя два месяца после его смерти Антон снял денежные средства и купил на них автомобиль. Его сестра посчитала, что брат не имел права снимать деньги до истечения 6-месячного срока со времени открытия наследства и распоряжаться ими. Она также потребовала от него возмещения ей половины стоимости расходов, связанных с похоронами отца. Поскольку договориться им не удалось, Светлана обратилась в суд.

В суд обратилась и соседка Вьюгова, потребовав с наследников возврата пяти тысяч рублей, которые незадолго до смерти занял умерший.

С требованием о признании завещаний частично недействительными обратился нетрудоспособный сын умершего Петр, который как инвалид находился на содержании отца.

*Решите дело.*

*Изменится ли решение, если будет установлено, что право на денежные средства было завещано посредством завещательного распоряжения в филиале сбербанка, в котором был открыт счет? Подлежит ли удовлетворению требование Петра, если в суде выяснилось, что за год до смерти отец подарил ему однокомнатную квартиру?*

## Задания

1. Житель г.Кирова Юров занимаясь предпринимательской деятельностью, часто бывал в командировках, но чаще всего в г.Барнауле, так как являлся собственником контрольного пакета акций одного АО, находящегося в городе. Со временем он приобрел в г.Барнауле элитную квартиру, а в республике Алтай построил коттедж. В 2019 г. он погиб в авиакатастрофе. Супруга умершего, являясь единственным наследником Юрова, подала заявление о принятии наследства в нотариальную контору г.Барнаула, исходя из того, что стоимость элит-

ной квартиры и пакета акций существенно превышают стоимость имущества Юрова, находящегося в г.Кирове. Нотариус принял заявление, а через некоторое время на основании поданного наследницей заявления о выдаче свидетельства о праве на наследство – выдал такое свидетельство.

*Оцените действия нотариуса.*

2. Борисова составила закрытое завещание следующего содержания: «Все мое имущество, какое мне окажется принадлежащим на момент моей смерти, в чем бы оно не заключалось и где бы не находилось я завещаю моему сыну Борисову Ю. Б.. Одновременно возлагаю на него обязанность продать принадлежащую мне машину Евсееву Л. И. за 100 000 руб.; до завершения учебы на экономическом факультете АлтГУ выплачивать Потаповой Е.В. ежемесячно по 10 500 руб.». В присутствии двух свидетелей завещание было передано нотариусу.

*Правильно ли составлено завещание? Каким образом и кто сможет проконтролировать выполнение легата? В течение какого срока отказополучатель может требовать выполнения легата?*

3. Панова умерла, не оставив завещания. На наследственное имущество заявили права следующие наследники: дочь, два внука умершего за год до смерти Пановой её сына Петра, сестра, которая в последние три года проживала с Пановой, поскольку, будучи инвалидом, нуждалась в постороннем уходе. Один из внуков отказался от наследства в пользу двоюродной бабушки (сестры умершей).

*Определите круг наследников по закону и укажите их доли в наследстве.*

*Изменится ли решение, если будет установлено, что сестра Пановой находилась на иждивении умершей?*

4. Уваров все свое имущество завещал Олегу, Максиму, Савве:

1) Олег умер ранее завещателя;

2) Максим умер через месяц завещателя, не обратившись к нотариусу для подачи заявления о принятии наследства;

3) Савва умер одновременно с завещателем.

В состав наследства входят акции Сбербанка России и доля в уставном капитале ООО «Восход». Нотариус заключила договор доверительного управления акциями и долей. Узнав об этом, наследница потребовала расторгнуть договор доверительного управления акциями и долей, заявив, что она нотариуса об этом не просила.

*Кто и в каких долях будет наследовать имущество после смерти Уварова? Правильно ли поступила нотариус? Когда нотариус принимает меры по охране наследственного имущества и управлению им? Когда и как выдается свидетельство о праве на наследство?*

## **Направление подготовки 40.05.04 Судебная и прокурорская деятельность (квалификация «Юрист») на базе среднего профессионального образования**

В четвертом семестре лекции – 8 ч., семинарские/практические занятия – 10 ч., контрольная работа по заданиям, предложенным в Практикуме. Форма промежуточной аттестации – экзамен.

### **ТЕМЫ ЛЕКЦИЙ**

#### **1. Тема 1. Купля – продажа**

1. Понятие и элементы договора купли- продажи.
2. Содержание договора купли-продажи.
3. Договор поставки.
4. Поставка товаров для государственных или муниципальных нужд.

#### **Тема 2. Подряд и его виды**

1. Общие положения о договоре подряда: понятие, признаки, отличие от смежных договоров.
2. Бытовой подряд.
3. Договор строительного подряда.

#### **Тема 3. Наследственное право**

1. Общие положения о наследовании: понятие, основания наследования, наследство. Новеллы действующего законодательства.
2. Наследование по завещанию.
3. Наследование по закону.
4. Приобретение наследства.

#### **Тема 4. Общие положения о правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации**

1. Понятие и система охраняемых результатов интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации.
2. Интеллектуальные права: понятие, виды, общая характеристика.
3. Договоры по распоряжению исключительным правом.
4. Защита интеллектуальных прав.

## **Планы семинарских/практических занятий**

### **Тема № 1. Договор аренды**

1. Понятие договора аренды и его характеристика.
2. Элементы договора (стороны, предмет, срок, форма, арендная плата).
3. Права и обязанности арендодателя.
4. Права и обязанности арендатора.
5. Расторжение договора: основания и порядок.
6. Особенности отдельных видов договора аренды.

### **Нормативные правовые акты**

1. ГК РФ (часть вторая), гл. 34.
2. О финансовой аренде (лизинге): федеральный закон от 29.10.1998 // Собрание законодательства РФ. 1998. № 44. Ст. 5394.
3. О государственной регистрации недвижимости: федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ (ред. от 25.05.2020) // Собрание законодательства РФ. 2015. № 29 (часть I). Ст. 4344.

### **Материалы высших судебных инстанций**

1. Об отдельных вопросах практики применения правил Гражданского кодекса Российской Федерации о договоре аренды: постановление Пленума ВАС РФ от 17.11.2011 № 73 (ред. от 25.12.2013) // Вестник ВАС РФ. 2012. № 1.
2. О рассмотрении судами гражданских дел по спорам о защите прав потребителей: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 28.06.2012 № 17 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2012. № 9.

### **Дополнительная литература**

1. Белов В.А. Арендная плата по договору аренды // Право и экономика. 2014. № 3.
2. Белов В.А. Договор аренды: научно-познавательный очерк. М.: Статут. 2018.

3. Белов В.А. О консенсуальности и реальности договора аренды // Право и экономика. 2015. № 3.
4. Горошко Т. Коварные условия договора аренды // Жилищное право. 2018. № 12.
5. Игнатова Ю.Н. Соотношение договора аренды транспортных средств с экипажем со смежными договорами // Юрист. 2015. № 24.
6. Незнамов А.В. Платеж в связи с расторжением договора в одностороннем порядке // Закон. 2015. № 7.
7. Сорокин А. Последствия отсутствия государственной регистрации договора аренды // Жилищное право. 2015. № 10.
8. Прилуцкий А.М. Существенные условия договора аренды зданий и сооружений // Правовые вопросы недвижимости. 2017. № 2.
9. Пьянкова А.Ф. Толкование норм о договоре аренды в контексте Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 14.03.2014 №16 «О свободе договора и ее пределах» // Арбитражный и гражданский процесс. 2015. № 3.

### **Задача № 1**

Производственный кооператив обратился в арбитражный суд с иском, в котором просил взыскать с ООО 300 тыс. руб. арендной платы за 6 месяцев пользования цокольным помещением в здании, принадлежащим кооперативу, с учетом процентов, предусмотренных ст.359 ГК РФ за незаконное пользование чужими денежными средствами. Кроме того, в сумму иска включена пеня за просрочку выплаты денежных сумм, предусмотренная договором.

Ответчик возражал против предъявленных ему требований, ссылаясь на то, что хотя договор аренды на использование цокольных помещений был им подписан, однако в нем не был определен размер арендной платы, поэтому ее размер должен быть определен теперь, после возникновения спора, по взаимному согласию сторон. Действительно, в п.1 договора предусматривалась обязанность арендодателя предоставить арендатору имущество во временное пользование за плату, был оговорен срок аренды, содержался перечень передавае-

мого имущества. Указания на размер арендной платы, подлежащей уплате арендатором, в тексте не содержалось.

*Решите дело.*

### **Задача № 2**

В бюро проката обратился индивидуальный предприниматель Чипсов, пожелавший получить напрокат сроком на один месяц пылесос, необходимый ему для ведения своей деятельности по уборке офисных помещений, поскольку его собственный пылесос сломался и находится в ремонте. Бюро проката отказалось заключить договор, ссылаясь на то, что в процессе предпринимательской деятельности имущество изнашивается гораздо интенсивнее, чем в быту, и это совершенно не учтено в тарифах, установленных бюро. Чипсов обратился в арбитражный суд с иском о понуждении бюро проката к заключению соответствующего договора и о взыскании убытков, причиненных простоем в его деятельности, в размере среднедневного дохода, умноженного на число дней простоя.

*Решите дело.*

*Изменится ли решение, если речь пойдет о прокате токарного станка?*

### **Задача № 3**

Предприниматель заключил с АО договор аренды транспортного средства – автобуса с услугами водителя сроком на 1 месяц. В договоре не было указано, кто несет расходы на топливо, а также не указаны ограничения по времени и маршруту использования автобуса. Автобус был передан предпринимателю без запасного колеса, аптечки, набора инструментов, огнетушителя. Предприниматель купил недостающие предметы за свой счет.

Предприниматель дал указания водителю автобуса забрать из соседнего города в ночное время группу туристов и увезти их в гостиницу. Однако водитель отказался выполнять это указание, так как считал, что работа в ночное время противоречит его трудовому договору, а выезд за город должен быть оформлен командировкой от его работодателя. В результате предприниматель был вынужден нанять другой автобус.

По истечении месяца автобус был передан в аренду другому лицу. В результате этого предприниматель предъявил требование к АО о возмещении расходов на приобретение запасного колеса, аптечки, набора инструментов, огнетушителя. Также он потребовал возмещения расходов на аренду другого автобуса, и возмещение затрат на топливо за весь период аренды. АО отказалось выполнить требования. После этого предприниматель подал в арбитражный суд исковое заявление с требованием о переводе на него прав арендатора автобуса, т.к. новый договор аренды АО заключило с нарушением его преимущественного права на возобновление аренды и возмещении понесенных расходов.

*Решите дело.*

#### **Задача № 4**

АО и ООО подписали договор аренды склада, согласно которому АО сдает в аренду склад площадью 500 кв.м. Цену аренды стороны указали в размере 20 евро по курсу ЦБ РФ на дату платежа за 1 кв.м. Срок аренды согласно договора с 01.03.2019г. по 28.02.2020г.

При подписании акта приема-передачи здания арендатор указал в акте, что в здании неисправна часть системы отопления. Также было установлено, что фактическая площадь здания 570 кв.м. В дальнейшем арендатор потребовал от арендодателя устранения недостатков переданного имущества. Однако АО отказалось провести ремонт. В свою очередь АО потребовало внесения арендной платы за всю площадь здания. ООО оплатило аренду за 500 кв.м., объяснив, что площадь здания конкретно указана в договоре.

АО обратилось в арбитражный суд с иском о взыскании задолженности по арендной плате, в части неоплаченной за действительную площадь здания. ООО предъявило встречный иск с требованием признать договор незаключенным, так как цена в договоре не указан в виде.

*Решите дело.*

## **Тема № 2. Перевозка**

1. Договор на организацию перевозки груза.
2. Договор перевозки груза.
3. Договор перевозки пассажиров и багажа.

### **Нормативные правовые акты**

1. ГК РФ (часть вторая), гл. 40.
2. Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2006. № 23. Ст. 2381.
3. Кодекс внутреннего водного транспорта Российской Федерации от 07.03.2001 № 24-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2001. № 11. Ст. 1001.
4. Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта: Федеральный закон от 08.11.2007 № 259-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2007. № 46. Ст. 5555.
5. Устав железнодорожного транспорта Российской Федерации: Федеральный закон от 10.01.2003 № 18-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2003. № 2. Ст. 170.

### **Материалы высших судебных инстанций**

1. О некоторых вопросах применения законодательства о договоре перевозки автомобильным транспортом грузов, пассажиров и багажа и о договоре транспортной экспедиции: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 26.06.2018 № 26 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2018. № 8.
2. Обзор судебной практики по спорам, связанным с договорами перевозки груза и транспортной экспедиции, утв. Президиумом Верховного Суда РФ 20.12.2017 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2018. № 10.
3. О некоторых вопросах практики применения Федерального закона «Устав железнодорожного транспорта Российской Федерации»: постановление Пленума ВАС РФ от 06.10.2005 № 30 // Вестник ВАС РФ. 2006. № 1.

### Дополнительная литература

1. Ананьева А.А. Конструкция договора смешанной перевозки груза // Юридический вестник Самарского университета. 2018. № 3.
2. Букина Т.С. Договор об организации перевозок как организационный гражданско-правовой договор // Вестник образовательного консорциума. Серия: Юриспруденция. 2014. № 4.
3. Васильева Н.В. Практика Арбитражного суда Северо-Западного округа по спорам, связанным с договором перевозки и транспортной экспедиции // Арбитражные споры. 2020. № 1.
4. Дудченко А.В. История становления договора перевозки как самостоятельного гражданско-правового договора // Научный руководитель. 2017. № 4.
5. Егиазаров В.А. Транспортное право: учебник. 8-е изд., доп. и перераб. М.: Юстицинформ, 2015. 736 с.
6. Елисеев Б.П., Свиркин В.А. Воздушное право: учебник // СПС Консультант Плюс. 2012.
7. Кархалев Д.Н. Защита гражданских прав в транспортных отношениях // Вестник арбитражной практики. 2016. № 3.
8. Магоян М.С. Понятие и характеристика договора перевозки пассажира и багажа в автомобильном междугородном сообщении (отдельные проблемы теории и практики) // Транспортное право. 2019. № 2.
9. Широкова Я.А. Соотношение договора перевозки груза с иными видами договоров // Научно-практические исследования. 2020. № 1.

### Задача № 1

Корпорация «Апатит» заключило долгосрочный договор с Мурманским отделением Октябрьской ж/д. Отделение должно было подать корпорации для перевозки грузов в апреле 300 вагонов равными партиями подекадно. Отделение дороги, располагая данными о наличии у корпорации большого количества добытой руды, подлежащей перевозке, подало в первую декаду 120 вагонов в

порядке сгущения подачи вместо 100 вагонов. Корпорация, загрузив 100 вагонов, от загрузки 20 вагонов отказалась, ничем не мотивируя свой отказ.

Во вторую декаду вместо 100 вагонов дорога подала 80 вагонов, а в третью – в соответствии с заявкой – 100 вагонов.

Корпорация предъявила иск к Мурманскому отделению железной дороги о взыскании штрафа за невыполнение заявки на перевозку – неподачу во вторую декаду 20 вагонов.

Возражая против иска отделение дороги указывало, что требования грузоотправителя являются необоснованными, так как во вторую декаду было подано 80 вагонов с учетом поданных, но не загруженных отправителем 20 вагонов в первую декаду. Кроме того, в целом за месяц было отгружено 300 вагонов и, следовательно, общий объем перевозок выполнен.

Отделение предъявило к корпорации встречный иск о взыскании штрафа за недогруз 20 вагонов в первую декаду и убытки, вызванных простоем 20 вагонов по этой причине.

*Решите дело.*

## **Задача № 2**

На железнодорожную станцию «Барнаул» прибыло три цистерны, заполненные техническим спиртом, для получения их ООО «Мекран». Во время приемки доставленного груза был выявлен факт его недостачи, в частности, в каждой из цистерн отсутствовало более 100 литров жидкости. По данному факту перевозчиком и грузополучателем был составлен коммерческий акт, в тексте которого получил отражения факт недостачи технического спирта и объем этой недостачи.

В дальнейшем, грузополучателем была предъявлена перевозчику претензия, в которой грузополучатель требовал от железной дороги возмещения стоимости недостающего груза, возврата провозной платы, уплаченной за его перевозку, и возмещения убытков, понесенных ООО «Мекран» в связи со срывом им исполнения договоров поставки с контрагентами, по условиям которых им была уплачена неустойки в размере 100 000 рублей.

Перевозчик отказался удовлетворять требования грузополучателя, указав, что его вина в недостачи груза отсутствует, поскольку в одной из цистерн был выявлен факт поломки запирающей арматуры, обязанность по контролю за которой лежит на грузоотправителе, а в двух других цистернах – недостача произошла вследствие естественной убыли продукта. Кроме того, УЖТ РФ не предусматривает возможности возмещения каких-либо убытков и возврата провозной платы, кроме возмещения стоимости недостающего груза.

ООО «Мекран» предъявил иск в арбитражный суд, дополнительно указав, что на станцию назначения цистерны прибыли в исправном виде, однако перевозчик допустил просрочку в разгрузке цистерн, вследствие чего они целую ночь стояли в железнодорожном тупике. Утром был обнаружен факт поломки запирающей арматуры и факт срыва пломб с крышек других цистерн. Указанные факты перевозчик отказался отразить в коммерческом акте.

*Решите дело.*

### **Задача № 3**

ООО «Алейскзернопродукт» отправило ООО «Хлебопродукт» г.Ханты-Мансийск автомобильным транспортом 80 тонн муки. Груз был доставлен на 12 часов позже назначенного времени. При этом шесть мешков муки оказались мокрыми, так как по пути следования шел дождь, вода попала под брезент кузова одного из автомобилей.

ООО «Хлебопродукт» обратилось в суд с иском о взыскании неустойки за несвоевременную доставку груза и убытки, причиненные порчей груза.

*Решите дело.*

### **Задача № 4**

Войдя в самолет, пассажир Давыдов обнаружил, что его место, указанное в билете занято. Он попросил сидящего на его месте пассажира освободить место, но тот ответил, что это место указано в его билете и он не обязан его освобождать. Давыдов обратился к стюардессе с требованием предоставить ему место. Поскольку свободным оказалось место в бизнес салоне, то стюардесса заявила, что пассажир должен будет доплатить разницу в стоимости билета.

По прилету в аэропорт Давыдов отказался доплачивать разницу в билетах, указав, что по вине перевозчика на одно и то же место было продано два билета, поэтому пассажир не должен ничего доплачивать. В аэропорту выяснилось, что пропал багаж.

Давыдов потребовал от авиаперевозчика возмещение убытков в виде стоимости имущества, находившегося в его чемодане. Через два дня авиаперевозчик уведомил Давыдова о том, что его чемодан похитила летевшая вместе с ним пассажирка Иванова, поэтому он должен с ней решать вопрос об убытках. Давыдов заявил, что перевозчик несет ответственность за потерю багажа и пусть он сам разбирается с Ивановой. Не достигнув соглашения, спорящие стороны обратились в суд.

*Решите дело.*

### **Тема № 3. Финансовые сделки**

1. Договор займа.
2. Кредитный договор.
3. Договор банковского вклада.
4. Договор банковского счета.

### **Нормативные правовые акты**

1. ГК РФ (часть вторая), гл.гл. 42,44,45.
2. О защите прав потребителей: закон РФ от 07.02.1992 № 2300-1 // Ведомости СНД и ВС РФ. 1992. № 15. Ст. 766
3. О банках и банковской деятельности: федеральный закон от 02.12.1990 № 395-1 // Собрание законодательства РФ. 1996. № 6. Ст. 492
4. О страховании вкладов физических Федерации: федеральный закон от 23.12.2003 № 177-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2003. № 52 (ч. I). Ст. 5029.
5. О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях: федеральный закон от 02.07.2010 № 151-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2010. № 27. Ст. 3435.

6. О потребительском кредите (займе): федеральный закон от 21.12.2013 №353-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2013. № 51. Ст. 6673.
7. Об открытии и закрытии банковских счетов, счетов по вкладам (депозитам), депозитных счетов: инструкция Банка России от 30.05.2014 № 153-И // Вестник Банка России. 2014. № 60.

### **Материалы высших судебных инстанций**

1. О некоторых вопросах применения общих положений Гражданского кодекса Российской Федерации об обязательствах и их исполнении: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 22.11.2016 № 54 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2017. № 1.
2. Обзор судебной практики разрешения споров, связанных с применением положений Гражданского кодекса Российской Федерации о кредитном договоре: информационное письмо Президиума ВАС РФ от 13.09.2011 № 147 // Вестник ВАС РФ. 2011. № 11.
3. Обзор судебной практики по делам, связанным с защитой прав потребителей финансовых услуг, утв. Президиумом Верховного Суда РФ (27.09.2017) // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2018. № 10.
4. Обзор судебной практики по гражданским делам, связанным с разрешением споров об исполнении кредитных обязательств, утв. Президиумом Верховного Суда РФ (22.05.2013) // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2013. № 9.

### **Дополнительная литература**

1. Асрян А.М. О некоторых проблемах разграничения договора банковского вклада и договора банковского счета // Аллея Науки. 2019. № 5.
2. Банковское право: Учебник для бакалавров / Е.С. Губенко, А.А. Кликушин, М.М. Прошунин и др.; под ред. И.А. Цинделиани. М.: Российский государственный университет правосудия. 2016.
3. Бычков А.И. Банковский депозит: о рисках и преимуществах // Экономико-правовой бюллетень. 2015. № 10.

4. Бычков А.И. О рисках и спорах по кредитному договору. М.: Инфотропик Медиа. 2016. 332с.
5. Гражданский кодекс Российской Федерации. Финансовые сделки. Постатейный комментарий к главам 42-46 и 47.1 / под ред. П.В. Крашенинникова. М.: Статут. 2018.
6. Ерохина М.Г. Реструктуризация кредитного договора: изменение или новация // Юрист. 2018. № 12.
7. Заем, кредит, факторинг, вклад и счет: постатейный комментарий к ст. 807-860.15 Гражданского кодекса Российской Федерации / отв.ред. А.Г. Карапетов. М.: М-Логос. 2019.
8. Ивлев И.Ю. Договор займа и кредитный договор: сходства и различия // Научный электронный журнал Меридиан. 2020. № 1.
9. Катвицкая М.Ю. Банковский вклад: понятие, признаки и правовая природа // Управление собственностью: теория и практика. 2014. № 3.
10. Качур Н.Ф. Об изменении модели и других новеллах правового регулирования договора займа //Законы России: опыт, анализ, практика. 2018. № 6.
11. Кирьян Ю.Н. Заключение и исполнение кредитного договора в предпринимательской деятельности // Актуальные проблемы правопедения. 2018. № 1.
12. Манойлина О.Г. Кредитный договор и договор займа – спорные моменты о правовой природе // Образование и наука в России и за рубежом. 2019. № 1.
13. Михеева И.Е. Новеллы законодательства по кредитному договору // Судья. 2019. № 8.
14. Михеева И.Е. Проценты и иные платежи по кредитному договору. М.: Юстицинформ. 2019.
15. Самигулина А.В. Кредитные организации как особые субъекты договора банковского вклада // Право и экономика. 2019. № 3.

16. Семенова К.С. Договор банковского счета и договор банковского вклада: сравнительно-правовой анализ // Юридические науки. 2018. № 13.

### **Задача № 1**

ООО «Машины Круглова» по просьбе АО «Агрегат» перечислило последнему 100 тыс. руб. для закупки сантехнического оборудования. Перечисление было совершено на основании письма АО «Агрегат», в котором содержалось обязательство вернуть деньги через 60 дней. По истечении указанного срока АО «Агрегат» денег не возвратило, в связи с чем ООО предъявило иск в арбитражный суд. В арбитражном суде представитель АО заявил, что между сторонами возникло кредитное обязательство, а кредитование организаций – это разновидность банковской деятельности, для осуществления которой необходима лицензия Банка России. ООО такой лицензии не имеет, значит, заключенный договор является недействительным. Адвокат, представляющий интересы ООО, в свою очередь, заявил, что данный договор является договором займа, а не кредитным. На его совершение лицензии не требуется. Кроме того, он просил суд взыскать с АО проценты за пользование суммой займа, хотя в договоре этого условия не предусмотрено, а также проценты в размере, предусмотренном ст.395 ГК РФ.

*Решите дело.*

### **Задача № 2**

Завод металлоконструкций обратился в банк с просьбой о выдаче ему кредита для закупки партии металлорежущих станков за рубежом. Договор был подписан. В соответствии с его условиями первая часть кредита должна была поступить заемщику 20 января. Однако 15 января заемщик письмом уведомил банк о том, что в связи с отказом иностранного поставщика продавать свое оборудование надобность в получении кредита отпала. Банк возражал против расторжения договора, ссылаясь на то, что в результате действий заемщика он не получит доходов, запланированных от данной сделки. Кроме того, в кредитном договоре было предусмотрено, что уведомление об отказе от договора должно быть сделано не позднее 7 дней до момента зачисления денежных

средств на счет заемщика. Помимо этого, банк настаивал на получении заводом кредита, ссылаясь на то, что такой договор является публичным договором, и, следовательно, банк вправе требовать его заключения в судебном порядке. Поскольку стороны не достигли согласия, завод обратился с иском в суд с требованием о расторжении кредитного договора.

*Решите дело.*

### **Задача № 3**

Князев внес в ПАО «Банк Ренессанс» вклад в пользу некоммерческой организации «Фонд Милосердие» сроком на год. В соответствии с соглашением сторон банк обязался возвратить сумму вклада и выплатить на нее проценты по первому требованию вкладчика, при этом размер процентов оговорен не был. Через 2 месяца после заключения договора, Князев потребовал выдачи части вклада, в чем банк ему отказал, мотивируя это тем, что договор заключен не в пользу Князева. Отказал банк в аналогичном требовании и фонду, сославшись на то, что договор депозита не заключен, поскольку существенное условие договора депозита о размере процентов не было согласовано.

*Решите дело.*

### **Задание**

В банк поступили четыре документа, содержащих требования к расчетному счету индивидуального предпринимателя: исполнительный лист о взыскании алиментов, поручение налогового органа о взыскании налоговой задолженности, исполнительный лист о взыскании задолженности по кредитному договору и платежное поручение владельца счета о переводе (списании и зачислении на другой счет) средств со счета.

*В каком порядке и в какой очередности банк обязан выполнять распоряжения всех указанных взыскателей?*

## **Тема № 4. Обязательства вследствие причинения вреда**

1. Понятие, содержание и общая характеристика обязательств, возникающих вследствие причинения вреда.

2. Условия возникновения обязательств из причинения вреда.
3. Объем, способы и размер возмещения вреда.
4. Характеристика специальных составов обязательств вследствие причинения вреда.
5. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.

#### **Нормативные правовые акты**

1. ГК РФ (часть вторая), гл. 59.
2. Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний: федеральный закон от 24.07.1998 // Собрание законодательства РФ. 1998. № 31. Ст. 3803.
3. Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств: федеральный закон от 25.04.2002 // Собрание законодательства РФ. 2002. № 18. Ст. 1720.

#### **Материалы высших судебных инстанций**

1. О применении судами гражданского законодательства, регулирующего отношения по обязательствам вследствие причинения вреда жизни или здоровья гражданина: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 26.01.2010 № 1 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2010. № 3.
2. О судебной практике по делам о защите чести, достоинства граждан, а также деловой репутации граждан и юридических лиц: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 24.02.2005 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2005. № 4.
3. Некоторые вопросы применения законодательства о компенсации морального вреда: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 20.12.1994 № 10 // Российская газета. № 29. 08.02.1995.

#### **Дополнительная литература**

1. Бардымова В.В. Понятие источника повышенной опасности в российской цивилистике // Проблемы современной науки и образования. 2015. № 5.
2. Карманова Е.С. Деликтные обязательства и обязательства из причинения вреда правомерными действиями // Современное право. 2011. № 12.

3. Киреев А.А. Сущность деликтного обязательства // Тенденции развития науки и образования. 2019. № 52.
4. Лазаренкова О.Г. Деликтные обязательства: Учебное пособие и практикум. - Санкт-Петербургский институт (филиал) ВГУЮ (РПА Минюста России). 2016.
5. Лисаченко А.В. Компенсация ущерба, причиненного правомерными действиями государственных органов и органов местного самоуправления: практика применения и научное осмысление // Российский юридический журнал. 2017. № 4. (<https://www.elibrary.ru/item.asp?id=30035521>).
6. Рузанова Е.В. Обязательства вследствие причинения вреда: доктринальные основания дифференциации // Юридический вестник Самарского университета. 2017. № 1.
7. Соломина Н.Г. К вопросу о возникновении обязательства по возмещению вреда, причиненного источником повышенной опасности // Право и экономика. 2016. № 4.
8. Хужин А.М. О трансформации принципа генерального деликта: анализ законодательства и судебной практики // Юридическая техника. 2020. № 14. (<https://www.elibrary.ru/item.asp?id=42408099>).
9. Яшкина К.Д. К определению понятия деликтных обязательств // Вестник современных исследований. 2019. № 1.

### **Задача № 1**

Мохеева вечером шла через парк, где гулял со своей овчаркой Соловьев. Собака, увидев идущую женщину, кинулась ней и положила лапы к ней на плечи. Мохеева потеряла сознание и упала. Соловьев вызвал скорую помощь и Мохееву увезли больницу, где она три недели находилась на стационарном лечении. Поскольку за время нахождения в больнице она не работала на рынке, будучи индивидуальным предпринимателем, она потребовала, чтобы Соловьев ей неполученную часть дохода, который она получает, компенсировал моральный вред и оплатил стоимость лекарств, которые она приобрела для восстанов-

ления здоровья по совету подруги. Соловье отказался удовлетворить требования, поскольку она сама «виновата».

*Решите спор.*

### **Задача № 2**

Бутылкин, признанный по решению суда недееспособным вследствие психического заболевания, в ссоре, возникшей при распитии спиртных напитков, нанес Кривцову удар по голове металлическим прутом, в результате чего причинил ему увечье (черепно-мозговая травма) и последний в течение 2-х месяцев находился на излечении. Уголовное дело в отношении Бутылкина было прекращено за отсутствием состава преступления (вследствие невменяемости). Кривцов предъявил иск к матери Бутылкина о возмещении расходов на лечение и утраченного заработка. Мать Бутылкина просила в иске отказать, в связи с тем, что она находится на пенсии по возрасту, нигде не работает, и у нее отсутствуют средства для возмещения ущерба.

*Решите дело.*

*Изменится ли решение, если Бутылкин работает на стройке разнорабочим и имеет самостоятельный заработок?*

### **Задача № 3**

В результате столкновения трамвая с грузовым автомобилем, принадлежащим автокомбинату, Шапошников, стоящий на задней площадке трамвая, был выброшен на мостовую и получил перелом обеих ног. По выходе из больницы он обратился в суд с иском к Управлению пассажирского транспорта, требуя возместить понесенные им убытки. Как было установлено судом, причиной столкновения послужило то обстоятельство, что у грузовика, пересекавшего дорогу, неожиданно заглох двигатель, и он остановился на трамвайных путях. Поэтому Управление возражало против иска, указывая, что происшедший с Шапошниковым несчастный случай явился следствием нарушения водителем грузовика правил дорожного движения. Представитель автокомбината, привлеченный судом в качестве соответчика, также возражал против иска, ссы-

лаясь на отсутствие в деле данных, свидетельствующих о допущенном водителем нарушении правил.

*Решите дело.*

### **Задание**

1. Несовершеннолетняя Титова (16 лет) управляя без разрешения Страхова принадлежащим ему автомобилем ВАЗ -21099, не справилась с управлением, и допустила столкновение с металлическим ограждением, в результате чего автомобилю были причинены механические повреждения. Вина Титовой была установлена. Страхов обратился в суд с иском к Титовой о возмещение причиненного ему вреда в сумме 109 тыс. 623 руб. Решением суда требования удовлетворены. В решение также было указано, что при отсутствии у Титовой дохода или имущества либо при их недостаточности для возмещения причиненного вреда обязанность по возмещению вреда должно быть возложена на Полякову - мать несовершеннолетней до ее совершеннолетия. Кассационная коллегия отменила решение суда и отказала в иске ссылаясь на то, что вина несовершеннолетней Титовой не является основанием для возложения на нее обязанности по возмещению вреда, причиненного источником повышенной опасности, поскольку владельцем источника повышенной опасности в момент ДТП являлся собственник Страхов, то он и должен нести ответственность за причиненный вред.

*Оцените судебные акты.*

2. Определите значение вины как элемента состава гражданского правонарушения в случае причинения вреда незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.

3. В результате избиения группой молодых людей здоровью Орлова были причинены тяжкие телесные повреждения, в результате чего он длительное время находился в больнице, потом ему была установлена 2 группа инвалидности, т.к. он потерял профессиональную трудоспособность на 60 процентов. Его средний заработок составлял 12 тыс. руб в месяц. Однако за три дня до случившего события он поменял работу и его оклад по новому месту работы со-

ставлял 25 тыс. руб. Так как Орлов в силу нетрудоспособности не смог заниматься прежней деятельностью, то он по гражданско-правовым договорам стал разрабатывать программы для ЭВМ и его среднегодовой доход стал превышать прежний.

*Рассчитайте потерянный им заработок.*

### **Тема № 5. Наследование по завещанию**

1. Общие положения о завещании.
2. Форма и порядок совершения завещания.
3. Принцип свободы завещания.
4. Недействительность завещания.
5. Завещательный отказ. Завещательное возложение.

#### **Нормативные правовые акты**

1. ГК РФ (часть третья), гл. 62.
2. Семейный кодекс РФ от 29.12.1995 №223-ФЗ (ст. 2) // Сборник законодательства РФ. 1996. № 1. Ст. 16.
3. О введении в действие части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации: федеральный закон от 26.11.2001 № 147-ФЗ (ред. от 25.12.2018) (п. 7, 8.1) // Сборник законодательства РФ. 2001. № 49. Ст. 4553.
4. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993. № 4462-1 // Ведомости СНД и ВС РФ. 1993. №10. Ст. 357.

#### **Материалы высших судебных инстанций**

1. О судебной практике по делам о наследовании: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 № 9 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2012. № 7.

#### **Дополнительная литература**

1. Иванова С.Г. Развитие наследственного права в России: историко-правовые аспекты // Пробелы в российском законодательстве. 2020. № 1.

2. Сидорова Е.Л. Наследование имущества: от совершения завещания до приобретения наследства. М.: Редакция «Российской газеты» №, 2019. Вып. 2. 160 с.
3. Крашенинников П.В. Наследственное право (Включая наследственные фонды, наследственные договоры и совместные завещания). 4-е изд., перераб. и доп. М.: Статут, 2019.
4. Лукаш Ю.С. Права и обязанности участников отношений по наследованию: учебное пособие. – 3-е изд. М.: Флинта, 2016.

### **Задача № 1**

Несмотря на свою инвалидность, гр. Николаев жил весьма достойно, имел несколько квартир, дом в деревне и другое имущество. Когда он стал нуждаться в посторонней помощи, его жена и совершеннолетняя дочь отказали ему в этом, ссылаясь на его плохой характер. Тогда он нанял домработницу. После его смерти выяснилось, что все свое имущество он завещал государству, возложив на него обязанность по предоставлению домработнице права пожизненного проживания в квартире № 45 по ул. Сходненская, дом 8, г. Москва, выплатить ей единовременно 100 000 руб. Его жена и дочь, как наследницы первой очереди по закону, обратились в суд с требованием о признании завещания недействительным. В качестве свидетеля в суд была приглашена нотариус, удостоверявшая завещание, которая показала, что в момент совершения завещания Николаев был полностью дееспособным. Он объяснил свое решение завещать имущество государству тем, что у него кроме жены и дочери других законных наследников нет. Поскольку они отказали ему в помощи, то он свободен от своих семейных обязанностей.

*Решите дело.*

### **Задача № 2**

После смерти Вьюгова осталось два завещания. По одному завещанию все имущество завещано дочери Светлане, а по другому – сыну Антону было завещано право на получение денежных средств, находящихся на счету в Сбербанке.

Спустя два месяца после его смерти Антон снял денежные средства и купил на них автомобиль. Его сестра посчитала, что брат не имел права снимать деньги до истечения 6-месячного срока со времени открытия наследства и распоряжаться ими. Она также потребовала от него возмещения ей половины стоимости расходов, связанных с похоронами отца. Поскольку договориться им не удалось, Светлана обратилась в суд.

В суд обратилась и соседка Вьюгова, потребовав с наследников возврата пяти тысяч рублей, которые незадолго до смерти занял умерший.

С требованием о признании завещаний частично недействительными обратился нетрудоспособный сын умершего Петр, который как инвалид находился на содержании отца.

*Решите дело.*

*Изменится ли решение, если будет установлено, что право на денежные средства было завещано посредством завещательного распоряжения в филиале сбербанка, в котором был открыт счет? Подлежит ли удовлетворению требование Петра, если в суде выяснилось, что за год до смерти отец подарил ему однокомнатную квартиру?*

### **Задание**

1. Борисова составила закрытое завещание следующего содержания: «Все мое имущество, какое мне окажется принадлежащим на момент моей смерти, в чем бы оно не заключалось и где бы не находилось я завещаю моему сыну Борисову Ю. Б.. Одновременно возлагаю на него обязанность продать принадлежащую мне машину Евсееву Л. И. за 100 000 руб.; до завершения учебы на экономическом факультете АлтГУ выплачивать Потаповой Е.В. ежемесячно по 10 500 руб.». В присутствии двух свидетелей завещание было передано нотариусу.

*Правильно ли составлено завещание? Каким образом и кто сможет проконтролировать выполнение легата? В течении какого срока отказополучатель может требовать выполнения легата?*

2. Уваров все свое имущество завещал Олегу, Максиму, Савве:

1) Олег умер ранее завещателя;

2) Максим умер через месяц завещателя, не обратившись к нотариусу для подачи заявления о принятии наследства;

3) Савва умер одновременно с завещателем.

В состав наследства входят акции Сбербанка России и доля в уставном капитале ООО «Восход». Нотариус заключила договор доверительного управления акциями и долей. Узнав об этом, наследница потребовала расторгнуть договор доверительного управления акциями и долей, заявив, что она нотариуса об этом не просила.

*Кто и в каких долях будет наследовать имущество после смерти Уварова? Правильно ли поступила нотариус? Когда нотариус принимает меры по охране наследственного имущества и управлению им? Когда и как выдается свидетельство о праве на наследство?*

4. Миронов О. обратился в суд с иском к Мироновой Г., Роману и Геннадию о признании завещания недействительным, компенсации морального вреда. В обоснование иска указал, что является внуком Волковой умершей 4.12.2013г., и ее наследником по праву представления. По завещанию от 10.06.2011 Волкова все имущество завещала сыну Р. Миронову, приходящемуся истцу дядей.

18 июля 2014 г. Р. Миронов умер, его наследниками являются супруга Миронова Г. и дети – Роман и Геннадий.

Решением районного суда от 12.05.2016г. завещание от 10.06.2011 признано недействительным. 22 ноября 2016г. нотариус сообщил истцу о наличии составленного 17.07.2010г. завещания, по которому Волкова все имущество завещала Р. Миронову.

Истец полагал, что вследствие заболевания (с 2009 г. Волкова состояла на учете в психоневрологическом диспансере) Волкова на момент составления и подписания завещания от 17.07.2010г. не могла понимать значение своих действий и руководить ими, а само завещание было составлено под давлением ее сына Р. Миронова.

Волкова оформила два нотариально удостоверенных завещания: от 17.07.2010 г. и 10.06.2011 г., которыми все имущество завещала своему сыну Р. Миронову.

После смерти Волковой в установленный законом срок Р. Миронов обратился к нотариусу с заявлением о принятии наследства по завещанию.

Решением районного суда от 19.02.2015 г., вступившим в законную силу 25.03.2015 г., Миронову О. восстановлен срок для принятия наследства, открывшегося после смерти Волковой. Указанным решением суда установлено, что Миронов О. как внук наследодателя, является наследником по праву представления.

Вступившим в законную силу решением суда от 12.05.2016г. завещание Волковой, составленное 10.06.2011г., признано недействительным.

Разрешая спор и отказывая в удовлетворении исковых требований Миронову О. о признании завещания недействительным в связи с истечением срока исковой давности, о применении которого заявлено одним из ответчиков, суд первой инстанции исходил из того, что указанный срок следует исчислять с даты вступления в законную силу решения суда о восстановлении Миронова О. срока для принятия наследства, то есть с 25.03. 2015 г., поскольку именно с этого момента истец должен был узнать о наличии завещания от 17.07.2010 г.

Суд апелляционной инстанции согласился с выводами суда первой инстанции. Судебная коллегия по гражданским делам Верховного Суда Российской Федерации отменила состоявшиеся по делу судебные акты в части по следующим основаниям:

*Приведите основания отмены судебного акта.*

## **Направление подготовки 40.05.04 Судебная и прокурорская деятельность (квалификация «Юрист») на базе высшего образования**

В четвертом семестре лекции – 8 ч., семинарские/практические занятия – 10 ч., контрольная работа по заданиям, предложенным в Практикуме. Форма промежуточной аттестации – экзамен.

### **ТЕМЫ ЛЕКЦИЙ**

#### **Тема 1. Купля – продажа**

1. Понятие и элементы договора купли- продажи.
2. Содержание договора купли-продажи.
3. Договор поставки.
4. Поставка товаров для государственных или муниципальных нужд.

#### **Тема 2. Подряд и его виды**

1. Общие положения о договоре подряда: понятие, признаки, отличие от смежных договоров.
2. Бытовой подряд.
3. Договор строительного подряда.

#### **Тема 3. Наследственное право**

1. Общие положения о наследовании: понятие, основания наследования, наследство. Новеллы действующего законодательства.
2. Наследование по завещанию.
3. Наследование по закону.
4. Приобретение наследства.

#### **Тема 4. Общие положения о правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации**

1. Понятие и система охраняемых результатов интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации.
2. Интеллектуальные права: понятие, виды, общая характеристика.
3. Договоры по распоряжению исключительным правом.
4. Защита интеллектуальных прав.

## **Планы семинарских/практических занятий**

### **Тема № 1. Договор аренды**

1. Понятие договора аренды и его характеристика.
2. Элементы договора (стороны, предмет, срок, форма, арендная плата).
3. Права и обязанности арендодателя.
4. Права и обязанности арендатора.
5. Расторжение договора: основания и порядок.
6. Особенности отдельных видов договора аренды.

### **Нормативные правовые акты**

1. ГК РФ (часть вторая), гл. 34.
2. О финансовой аренде (лизинге): федеральный закон от 29.10.1998 // Собрание законодательства РФ. 1998. № 44. Ст. 5394.
3. О государственной регистрации недвижимости: федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ (ред. от 25.05.2020) // Собрание законодательства РФ. 2015. № 29 (часть I). Ст. 4344.

### **Материалы высших судебных инстанций**

1. Об отдельных вопросах практики применения правил Гражданского кодекса Российской Федерации о договоре аренды: постановление Пленума ВАС РФ от 17.11.2011 № 73 (ред. от 25.12.2013) // Вестник ВАС РФ. 2012. № 1.
2. О рассмотрении судами гражданских дел по спорам о защите прав потребителей: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 28.06.2012 № 17 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2012. № 9.

### **Дополнительная литература**

1. Белов В.А. Арендная плата по договору аренды // Право и экономика. 2014. № 3.
2. Белов В.А. Договор аренды: научно-познавательный очерк. М.: Статут. 2018.

3. Белов В.А. О консенсуальности и реальности договора аренды // Право и экономика. 2015. № 3.
4. Горошко Т. Коварные условия договора аренды // Жилищное право. 2018. № 12.
5. Игнатова Ю.Н. Соотношение договора аренды транспортных средств с экипажем со смежными договорами // Юрист. 2015. № 24.
6. Кархалев Д.Н. Особенности защиты гражданских прав при нарушении договора аренды // Вестник арбитражной практики. 2017. № 2.
7. Незнамов А.В. Платеж в связи с расторжением договора в одностороннем порядке // Закон. 2015. № 7.
8. Прилуцкий А.М. Существенные условия договора аренды зданий и сооружений // Правовые вопросы недвижимости. 2017. № 2.
9. Пьянкова А.Ф. Толкование норм о договоре аренды в контексте Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 14.03.2014 №16 «О свободе договора и ее пределах» // Арбитражный и гражданский процесс. 2015. № 3.

### **Задача № 1**

Производственный кооператив обратился в арбитражный суд с иском, в котором просил взыскать с ООО 300 тыс. руб. арендной платы за 6 месяцев пользования цокольным помещением в здании, принадлежащим кооперативу, с учетом процентов, предусмотренных ст.359 ГК РФ за незаконное пользование чужими денежными средствами. Кроме того, в сумму иска включена пеня за просрочку выплаты денежных сумм, предусмотренная договором.

Ответчик возражал против предъявленных ему требований, ссылаясь на то, что хотя договор аренды на использование цокольных помещений был им подписан, однако в нем не был определен размер арендной платы, поэтому ее размер должен быть определен теперь, после возникновения спора, по взаимному согласию сторон. Действительно, в п.1 договора предусматривалась обязанность арендодателя предоставить арендатору имущество во временное пользование за плату, был оговорен срок аренды, содержался перечень

передаваемого имущества. Указания на размер арендной платы, подлежащей уплате арендатором, в тексте не содержалось.

*Решите дело.*

### **Задача № 2**

В бюро проката обратился индивидуальный предприниматель Чипсов, пожелавший получить напрокат сроком на один месяц пылесос, необходимый ему для ведения своей деятельности по уборке офисных помещений, поскольку его собственный пылесос сломался и находится в ремонте. Бюро проката отказалось заключить договор, ссылаясь на то, что в процессе предпринимательской деятельности имущество изнашивается гораздо интенсивнее, чем в быту, и это совершенно не учтено в тарифах, установленных бюро. Чипсов обратился в арбитражный суд с иском о понуждении бюро проката к заключению соответствующего договора и о взыскании убытков, причиненных простоем в его деятельности, в размере среднедневного дохода, умноженного на число дней простоя.

*Решите дело.*

*Изменится ли решение, если речь пойдет о прокате токарного станка?*

### **Задача № 3**

Предприниматель заключил с АО договор аренды транспортного средства – автобуса с услугами водителя сроком на 1 месяц. В договоре не было указано, кто несет расходы на топливо, а также не указаны ограничения по времени и маршруту использования автобуса. Автобус был передан предпринимателю без запасного колеса, аптечки, набора инструментов, огнетушителя. Предприниматель купил недостающие предметы за свой счет.

Предприниматель дал указания водителю автобуса забрать из соседнего города в ночное время группу туристов и увезти их в гостиницу. Однако водитель отказался выполнять это указание, так как считал, что работа в ночное время противоречит его трудовому договору, а выезд за город должен быть оформлен командировкой от его работодателя. В результате предприниматель был вынужден нанять другой автобус.

По истечении месяца автобус был передан в аренду другому лицу. В результате этого предприниматель предъявил требование к АО о возмещении расходов на приобретение запасного колеса, аптечки, набора инструментов, огнетушителя. Также он потребовал возмещения расходов на аренду другого автобуса, и возмещение затрат на топливо за весь период аренды. АО отказалось выполнить требования. После этого предприниматель подал в арбитражный суд исковое заявление с требованием о переводе на него прав арендатора автобуса, т.к. новый договор аренды АО заключило с нарушением его преимущественного права на возобновление аренды и возмещении понесенных расходов.

*Решите дело.*

#### **Задача № 4**

АО и ООО подписали договор аренды склада, согласно которому АО сдает в аренду склад площадью 500 кв.м. Цену аренды стороны указали в размере 20 евро по курсу ЦБ РФ на дату платежа за 1 кв.м. Срок аренды согласно договора с 01.03.2019г. по 28.02.2020г.

При подписании акта приема-передачи здания арендатор указал в акте, что в здании неисправна часть системы отопления. Также было установлено, что фактическая площадь здания 570 кв.м. В дальнейшем арендатор потребовал от арендодателя устранения недостатков переданного имущества. Однако АО отказалось провести ремонт. В свою очередь АО потребовало внесения арендной платы за всю площадь здания. ООО оплатило аренду за 500 кв.м., объяснив, что площадь здания конкретно указана в договоре.

Тогда АО обратилось в арбитражный суд с иском о взыскании задолженности по арендной плате, в части неоплаченной за действительную площадь здания. ООО предъявило встречный иск с требованием признать договор незаключенным, так как цена в договоре не указан в виде.

*Решите дело.*

## **Тема № 2. Перевозка**

1. Договор об организации перевозок грузов.
2. Договор перевозки груза.
3. Договор перевозки пассажира и багажа.

### **Нормативные правовые акты**

1. ГК РФ (часть вторая), гл. 40.
2. Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2006. № 23. Ст. 2381.
3. Кодекс внутреннего водного транспорта Российской Федерации от 07.03.2001 № 24-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2001. № 11. Ст. 1001.
4. Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта: федеральный закон от 08.11.2007 № 259-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2007. № 46. Ст. 5555.
5. Устав железнодорожного транспорта Российской Федерации: федеральный закон от 10.01.2003 № 18-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2003. № 2. Ст. 170.

### **Материалы высших судебных инстанций**

1. О некоторых вопросах применения законодательства о договоре перевозки автомобильным транспортом грузов, пассажиров и багажа и о договоре транспортной экспедиции: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 26.06.2018 № 26 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2018. № 8.
2. Обзор судебной практики по спорам, связанным с договорами перевозки груза и транспортной экспедиции, утв. Президиумом Верховного Суда РФ 20.12.2017 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2018. № 10.
3. О некоторых вопросах практики применения Федерального закона «Устав железнодорожного транспорта Российской Федерации»: постановление Пленума ВАС РФ от 06.10.2005 № 30 // Вестник ВАС РФ. 2006. № 1.

## Дополнительная литература

1. Ананьева А.А. Конструкция договора смешанной перевозки груза // Юридический вестник Самарского университета. 2018. № 3.
2. Букина Т.С. Договор об организации перевозок как организационный гражданско-правовой договор// Вестник образовательного консорциума. Серия: Юриспруденция. 2014. № 4.
3. Гудовских Т.С. Система рамочных договоров в сфере перевозки // Транспортное право. 2018. № 3.
4. Дудченко А.В. История становления договора перевозки как самостоятельного гражданско-правового договора // Научный руководитель. 2017. № 4.
5. Егиазаров В.А. Транспортное право: учебник. 8-е изд., доп. и перераб. М.: Юстицинформ, 2015. 736 с.
6. Елисеев Б.П., Свиркин В.А. Воздушное право: учебник // СПС Консультант Плюс. 2012.
7. Магоян М.С. Понятие и характеристика договора перевозки пассажира и багажа в автомобильном междугородном сообщении (отдельные проблемы теории и практики) // Транспортное право. 2019. № 2.
8. Широкова Я.А. Соотношение договора перевозки груза с иными видами договоров // Научно-практические исследования. 2020. № 1.

### Задача № 1

Корпорация «Апатит» заключило долгосрочный договор с Мурманским отделением Октябрьской ж/д. Отделение должно было подать корпорации для перевозки грузов в апреле 300 вагонов равными партиями подекадно. Отделение дороги, располагая данными о наличии у корпорации большого количества добытой руды, подлежащей перевозке, подало в первую декаду 120 вагонов в порядке сгущения подачи вместо 100 вагонов. Корпорация, загрузив 100 вагонов, от загрузки 20 вагонов отказалась, ничем не мотивируя свой отказ.

Во вторую декаду вместо 100 вагонов дорога подала 80 вагонов, а в третью – в соответствии с заявкой – 100 вагонов.

Корпорация предъявила иск к Мурманскому отделению железной дороги о взыскании штрафа за невыполнение заявки на перевозку – неподачу во вторую декаду 20 вагонов.

Возражая против иска отделение дороги указывало, что требования грузоотправителя являются необоснованными, так как во вторую декаду было подано 80 вагонов с учетом поданных, но не загруженных отправителем 20 вагонов в первую декаду. Кроме того, в целом за месяц было отгружено 300 вагонов и, следовательно, общий объем перевозок выполнен.

Отделение предъявило к корпорации встречный иск о взыскании штрафа за недогруз 20 вагонов в первую декаду и убытки, вызванных простоем 20 вагонов по этой причине.

*Решите дело.*

## **Задача № 2**

На железнодорожную станцию «Барнаул» прибыло три цистерны, заполненные техническим спиртом, для получения их ООО «Мекран». Во время приемки доставленного груза был выявлен факт его недостачи, в частности, в каждой из цистерн отсутствовало более 100 литров жидкости. По данному факту перевозчиком и грузополучателем был составлен коммерческий акт, в тексте которого получил отражения факт недостачи технического спирта и объем этой недостачи.

В дальнейшем, грузополучателем была предъявлена перевозчику претензия, в которой грузополучатель требовал от железной дороги возмещения стоимости недостающего груза, возврата провозной платы, уплаченной за его перевозку, и возмещения убытков, понесенных ООО «Мекран» в связи со срывом им исполнения договоров поставки с контрагентами, по условиям которых им была уплачена неустойки в размере 100 000 рублей.

Перевозчик отказался удовлетворять требования грузополучателя, указав, что его вина в недостачи груза отсутствует, поскольку в одной из цистерн был выявлен факт поломки запирающей арматуры, обязанность по контролю за которой лежит на грузоотправителе, а в двух других цистернах – недостача про-

изошла вследствие естественной убыли продукта. Кроме того, УЖТ РФ не предусматривает возможности возмещения каких-либо убытков и возврата провозной платы, кроме возмещения стоимости недостающего груза.

ООО «Мекран» предъявил иск в арбитражный суд, дополнительно указав, что на станцию назначения цистерны прибыли в исправном виде, однако перевозчик допустил просрочку в разгрузке цистерн, вследствие чего они целую ночь стояли в железнодорожном тупике. Утром был обнаружен факт поломки запирающей арматуры и факт срыва пломб с крышек других цистерн. Указанные факты перевозчик отказался отразить в коммерческом акте.

*Решите дело.*

### **Задача № 3**

ООО «Алейскзернопродукт» отправило ООО «Хлебопродукт» г.Ханты-Мансийск автомобильным транспортом 80 тонн муки. Груз был доставлен на 12 часов позже назначенного времени. При этом шесть мешков муки оказались мокрыми, так как по пути следования шел дождь, вода попала под брезент кузова одного из автомобилей.

ООО «Хлебопродукт» обратилось в суд с иском о взыскании неустойки за несвоевременную доставку груза и убытки, причиненные порчей груза.

*Решите дело.*

### **Задача № 4**

Войдя в самолет, пассажир Давыдов обнаружил, что его место, указанное в билете занято. Он попросил сидящего на его месте пассажира освободить место, но тот ответил, что это место указано в его билете и он не обязан его освободить. Давыдов обратился к стюардессе с требованием предоставить ему место. Поскольку свободным оказалось место в бизнес салоне, то стюардесса заявила, что пассажир должен будет доплатить разницу в стоимости билета.

По прилету в аэропорт Давыдов отказался доплачивать разницу в билетах, указав, что по вине перевозчика на одно и то же место было продано два билета, поэтому пассажир не должен ничего доплачивать. В аэропорту выяснилось, что пропал багаж.

Давыдов потребовал от авиаперевозчика возмещение убытков в виде стоимости имущества, находившегося в его чемодане. Через два дня авиаперевозчик уведомил Давыдова о том, что его чемодан похитила летевшая вместе с ним пассажирка Иванова, поэтому он должен с ней решать вопрос об убытках. Давыдов заявил, что перевозчик несет ответственность за потерю багажа и пусть он сам разбирается с Ивановой. Не достигнув соглашения, спорящие стороны обратились в суд.

*Решите дело.*

### **Тема № 3. Финансовые сделки**

1. Договор займа.
2. Кредитный договор.
3. Договор банковского вклада.
4. Договор банковского счета.

### **Нормативные правовые акты**

1. ГК РФ (часть вторая), гл.гл. 42,44,45.
2. О защите прав потребителей: закон РФ от 07.02.1992 № 2300-1 [Электронный ресурс]: Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>
3. О банках и банковской деятельности: федеральный закон от 02.12.1990 № 395-1-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 1996. № 6. Ст. 492.
4. О страховании вкладов физических Федерации: федеральный закон от 23.12.2003 № 177-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2003. № 52 (ч. I). Ст. 5029.
5. О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма: федеральный закон от 07.08.2001 № 115-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2001. № 33 (ч. I). Ст. 3418.

6. О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях: федеральный закон от 02.07.2010 № 151-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2010. № 27. Ст. 3435.
7. О потребительском кредите (займе): федеральный закон от 21.12.2013 №353-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2013. № 51. Ст. 6673.
8. Об открытии и закрытии банковских счетов, счетов по вкладам (депозитам), депозитных счетов: инструкция Банка России от 30.05.2014 № 153-И // Вестник Банка России. 2014. № 60.

### **Материалы высших судебных инстанций**

1. О некоторых вопросах применения общих положений Гражданского кодекса Российской Федерации об обязательствах и их исполнении: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 22.11.2016 № 54 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2017. № 1.
2. Обзор судебной практики разрешения споров, связанных с применением положений Гражданского кодекса Российской Федерации о кредитном договоре: информационное письмо Президиума ВАС РФ от 13.09.2011 № 147 // Вестник ВАС РФ. 2011. № 11.
3. Обзор судебной практики по делам, связанным с защитой прав потребителей финансовых услуг, утв. Президиумом Верховного Суда РФ 27.09.2017 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2018. № 10.
4. Обзор судебной практики по гражданским делам, связанным с разрешением споров об исполнении кредитных обязательств, утв. Президиумом Верховного Суда РФ 22.05.2013 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2013. № 9.

### **Дополнительная литература**

1. Асрян А.М. О некоторых проблемах разграничения договора банковского вклада и договора банковского счета // Аллея Науки. 2019. №5.

2. Банковское право: Учебник для бакалавров / Е.С. Губенко, А.А. Кликушин, М.М. Прошунин и др.; под ред. И.А. Цинделиани. М.: Российский государственный университет правосудия. 2016.
3. Бычков А.И. О рисках и спорах по кредитному договору. М.: Инфотропик Медиа. 2016.
4. Гражданский кодекс Российской Федерации. Финансовые сделки. Постатейный комментарий к главам 42-46 и 47.1 / под ред. П.В. Крашенинникова. М.: Статут. 2018.
5. Заем, кредит, факторинг, вклад и счет: постатейный комментарий к ст. 807-860.15 Гражданского кодекса Российской Федерации / отв. ред. А.Г. Карапетов. М.: М-Логос. 2019.
6. Ивлев И.Ю. Договор займа и кредитный договор: сходства и различия // Научный электронный журнал Меридиан. 2020. № 1.
7. Катвицкая М.Ю. Банковский вклад: понятие, признаки и правовая природа // Управление собственностью: теория и практика. 2014. № 3.
8. Кирьян Ю.Н. Заключение и исполнение кредитного договора в предпринимательской деятельности // Актуальные проблемы правопедения. 2018. № 1.
9. Манойлина О.Г. Кредитный договор и договор займа – спорные моменты о правовой природе // Образование и наука в России и за рубежом. 2019. № 1.
10. Михеева И.Е. Новеллы законодательства по кредитному договору // Судья. 2019. № 8.
11. Самигулина А.В. Кредитные организации как особые субъекты договора банковского вклада // Право и экономика. 2019. № 3.
12. Семенова К.С. Договор банковского счета и договор банковского вклада: сравнительно-правовой анализ // Юридические науки. 2018. № 13.

### **Задача № 1**

ООО «Машины Круглова» по просьбе АО «Агрегат» перечислило последнему 100 тыс. руб. для закупки сантехнического оборудования. Перечисление было совершено на основании письма АО «Агрегат», в котором содержалось обязательство вернуть деньги через 60 дней. По истечении указанного срока АО «Агрегат» денег не возвратило, в связи с чем ООО предъявило иск в арбитражный суд. В арбитражном суде представитель АО заявил, что между сторонами возникло кредитное обязательство, а кредитование организаций – это разновидность банковской деятельности, для осуществления которой необходима лицензия Банка России. ООО такой лицензии не имеет, значит, заключенный договор является недействительным. Адвокат, представляющий интересы ООО, в свою очередь, заявил, что данный договор является договором займа, а не кредитным. На его совершение лицензии не требуется. Кроме того, он просил суд взыскать с АО проценты за пользование суммой займа, хотя в договоре этого условия не предусмотрено, а также проценты в размере, предусмотренном ст. 395 ГК РФ.

*Решите дело.*

### **Задача № 2**

Завод металлоконструкций обратился в банк с просьбой о выдаче ему кредита для закупки партии металлорежущих станков за рубежом. Договор был подписан. В соответствии с его условиями первая часть кредита должна была поступить заемщику 20 января. Однако 15 января заемщик письмом уведомил банк о том, что в связи с отказом иностранного поставщика продавать свое оборудование надобность в получении кредита отпала. Банк возражал против расторжения договора, ссылаясь на то, что в результате действий заемщика он не получит доходов, запланированных от данной сделки. Кроме того, в кредитном договоре было предусмотрено, что уведомление об отказе от договора должно быть сделано не позднее 7 дней до момента зачисления денежных средств на счет заемщика. Помимо этого, банк настаивал на получении заводом кредита, ссылаясь на то, что такой договор является публичным договором, и

следовательно, банк вправе требовать его заключения в судебном порядке. Поскольку стороны не достигли согласия, завод обратился с иском в суд с требованием о расторжении кредитного договора.

*Решите дело.*

### **Задача № 3**

Князев внес в ПАО «Банк Ренессанс» вклад в пользу некоммерческой организации «Фонд Милосердие» сроком на год. В соответствии с соглашением сторон банк обязался возвратить сумму вклада и выплатить на нее проценты по первому требованию вкладчика, при этом размер процентов оговорен не был. Через два месяца после заключения договора, Князев потребовал выдачи части вклада, в чем банк ему отказал, мотивируя это тем, что договор заключен не в пользу Князева. Отказал банк в аналогичном требовании и фонду, сославшись на то, что договор депозита не заключен, поскольку существенное условие договора депозита о размере процентов не было согласовано.

*Решите дело.*

### **Задание**

В банк поступили четыре документа, содержащие требования к расчетному счету индивидуального предпринимателя: исполнительный лист о взыскании алиментов, поручение налогового органа о взыскании налоговой задолженности, исполнительный лист о взыскании задолженности по кредитному договору и платежное поручение владельца счета о переводе (списании и зачислении на другой счет) средств со счета.

*В каком порядке и в какой очередности банк обязан выполнять распоряжения всех указанных взыскателей?*

### **Тема № 4. Обязательства вследствие причинения вреда**

1. Понятие, содержание и общая характеристика обязательств, возникающих вследствие причинения вреда.
2. Условия возникновения обязательств из причинения вреда.
3. Объем, способы и размер возмещения вреда.

4. Характеристика специальных составов обязательств вследствие причинения вреда.

5. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.

### **Нормативные правовые акты**

1. ГК РФ (часть вторая), гл. 59.
2. Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний: федеральный закон от 24.07.1998 // Собрание законодательства РФ. 1998. № 31. Ст. 3803.
3. Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств: федеральный закон от 25.04.2002 // Собрание законодательства РФ. 2002. № 18. Ст. 1720.

### **Материалы высших судебных инстанций**

1. О применении судами гражданского законодательства, регулирующего отношения по обязательствам вследствие причинения вреда жизни или здоровья гражданина: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 26.01.2010 № 1 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2010. № 3.
2. О судебной практике по делам о защите чести, достоинства граждан, а также деловой репутации граждан и юридических лиц: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 24.02.2005 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2005. № 4.
3. Некоторые вопросы применения законодательства о компенсации морального вреда: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 20.12.1994 № 10 // Российская газета. № 29. 08.02.1995.

### **Дополнительная литература**

1. Бардымова В.В. Понятие источника повышенной опасности в российской цивилистике // Проблемы современной науки и образования. 2015. № 5.
2. Карманова Е.С. Деликтные обязательства и обязательства из причинения вреда правомерными действиями // Современное право. 2011. № 12.
3. Киреев А.А. Сущность деликтного обязательства // Тенденции развития науки и образования. 2019. № 52.

4. Лазаренкова О.Г. Деликтные обязательства: Учебное пособие и практикум.- Санкт-Петербургский институт (филиал) ВГУЮ (РПА Минюста России). 2016.
5. Лисаченко А.В. Компенсация ущерба, причиненного правомерными действиями государственных органов и органов местного самоуправления: практика применения и научное осмысление // Российский юридический журнал. 2017. № 4. (<https://www.elibrary.ru/item.asp?id=30035521>).
6. Рузанова Е.В. Обязательства вследствие причинения вреда: доктринальные основания дифференциации // Юридический вестник Самарского университета. 2017. № 1.
7. Соломина Н.Г. К вопросу о возникновении обязательства по возмещению вреда, причиненного источником повышенной опасности // Право и экономика. 2016. № 4.
8. Хужин А.М. О трансформации принципа генерального деликта: анализ законодательства и судебной практики // Юридическая техника. 2020. № 4. (<https://www.elibrary.ru/item.asp?id=42408099>).
9. Яшкина К.Д. К определению понятия деликтных обязательств // Вестник современных исследований. 2019. № 1.

### **Задача № 1**

Мохеева вечером шла через парк, где гулял со своей овчаркой Соловьев. Собака, увидев идущую женщину, кинулась ней и положила лапы к ней на плечи. Мохеева потеряла сознание и упала. Соловьев вызвал скорую помощь и Мохееву увезли больницу, где она три недели находилась на стационарном лечении. Поскольку за время нахождения в больнице она не работала на рынке, будучи индивидуальным предпринимателем, она потребовала, чтобы Соловьев ей неполученную часть дохода, который она получает, компенсировал моральный вред и оплатил стоимость лекарств, которые она приобрела для восстановления здоровья по совету подруги. Соловьев отказался удовлетворить требования, поскольку она сама «виновата».

*Решите спор.*

## Задача № 2

Бутылкин, признанный по решению суда недееспособным вследствие психического заболевания, в ссоре, возникшей при распитии спиртных напитков, нанес Кривцову удар по голове металлическим прутом, в результате чего причинил ему увечье (черепно-мозговая травма) и последний в течение 2-х месяцев находился на излечении. Уголовное дело в отношении Бутылкина было прекращено за отсутствием состава преступления (вследствие невменяемости). Кривцов предъявил иск к матери Бутылкина о возмещении расходов на лечение и утраченного заработка. Мать Бутылкина просила в иске отказать, в связи с тем, что она находится на пенсии по возрасту, нигде не работает, и у нее отсутствуют средства для возмещения ущерба.

*Решите дело.*

*Изменится ли решение, если Бутылкин работает на стройке разнорабочим и имеет самостоятельный заработок?*

## Задача № 3

В результате столкновения трамвая с грузовым автомобилем, принадлежащим автокомбинату, Шапошников, стоящий на задней площадке трамвая, был выброшен на мостовую и получил перелом обеих ног. По выходе из больницы он обратился в суд с иском к Управлению пассажирского транспорта, требуя возместить понесенные им убытки. Как было установлено судом, причиной столкновения послужило то обстоятельство, что у грузовика, пересекавшего дорогу, неожиданно заглох двигатель, и он остановился на трамвайных путях. Поэтому Управление возражало против иска, указывая, что происшедший с Шапошниковым несчастный случай явился следствием нарушения водителем грузовика правил дорожного движения. Представитель автокомбината, привлеченный судом в качестве соответчика, также возражал против иска, ссылаясь на отсутствие в деле данных, свидетельствующих о допущенном водителем нарушении правил.

*Решите дело.*

## Задание

1. Несовершеннолетняя Титова (16 лет) управляя без разрешения Страхова принадлежащим ему автомобилем ВАЗ -21099, не справилась с управлением, и допустила столкновение с металлическим ограждением, в результате чего автомобилю были причинены механические повреждения. Вина Титовой была установлена. Страхов обратился в суд с иском к Титовой о возмещение причиненного ему вреда в сумме 109 тыс. 623 руб. Решением суда требования удовлетворены. В решение также было указано, что при отсутствии у Титовой дохода или имущества либо при их недостаточности для возмещения причиненного вреда обязанность по возмещению вреда должно быть возложена на Полякову - мать несовершеннолетней до ее совершеннолетия. Кассационная коллегия отменила решение суда и отказала в иске ссылаясь на то, что вина несовершеннолетней Титовой не является основанием для возложения на нее обязанности по возмещению вреда, причиненного источником повышенной опасности, поскольку владельцем источника повышенной опасности в момент ДТП являлся собственник Страхов, то он и должен нести ответственность за причиненный вред.

*Оцените судебные акты.*

2. Определите значение вины как элемента состава гражданского правонарушения в случае причинения вреда незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.

3. В результате избиения группой молодых людей здоровью Орлова были причинены тяжкие телесные повреждения, в результате чего он длительное время находился в больнице, потом ему была установлена 2 группа инвалидности, т.к. он потерял профессиональную трудоспособность на 60 процентов. Его средний заработок составлял 12 тыс. руб в месяц. Однако за три дня до случившего события он поменял работу и его оклад по новому месту работы составлял 25 тыс. руб. Так как Орлов в силу нетрудоспособности не смог заниматься прежней деятельностью, то он по гражданско-правовым договорам стал

разрабатывать программы для ЭВМ и его среднегодовой доход стал превышать прежний.

*Рассчитайте потерянный им заработок.*

### **Тема № 5. Наследование по завещанию**

1. Общие положения о завещании.
2. Форма и порядок совершения завещания.
3. Принцип свободы завещания.
4. Недействительность завещания.
5. Завещательный отказ. Завещательное возложение.

### **Нормативные правовые акты**

1. ГК РФ (часть третья), гл. 62.
2. Семейный кодекс РФ от 29.12.1995 № 223-ФЗ (ст. 2) // Собрание законодательства РФ. 1996. № 1. Ст. 16.
3. О введении в действие части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации: федеральный закон от 26.11.2001 № 147-ФЗ (ред. от 25.12.2018) (п. 7, 8.1) // Собрание законодательства РФ. 2001. № 49. Ст. 4553.
4. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993. № 4462-1 // Ведомости СНД и ВС РФ. 1993. № 10. Ст. 357.

### **Материалы высших судебных инстанций**

О судебной практике по делам о наследовании: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 № 9 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2012. № 7.

### **Дополнительная литература**

1. Иванова С.Г. Развитие наследственного права в России: историко-правовые аспекты // Пробелы в российском законодательстве. 2020. № 1.
2. Сидорова Е.Л. Наследование имущества: от совершения завещания до приобретения наследства. М.: Редакция «Российской газеты», 2019. Вып. 2. 160 с.

3. Крашенинников П.В. Наследственное право (Включая наследственные фонды, наследственные договоры и совместные завещания). 4-е изд., перераб. и доп. М.: Статут, 2019.
4. Лукаш Ю.С. Права и обязанности участников отношений по наследованию: учебное пособие. – 3-е изд. М.: Флинта, 2016.

### **Задача № 1**

Несмотря на свою инвалидность, гр. Николаев жил весьма достойно, имел несколько квартир, дом в деревне и другое имущество. Когда он стал нуждаться в посторонней помощи, его жена и совершеннолетняя дочь отказали ему в этом, ссылаясь на его плохой характер. Тогда он нанял домработницу. После его смерти выяснилось, что все свое имущество он завещал государству, возложив на него обязанность по предоставлению домработнице права пожизненного проживания в квартире № 45 по ул. Сходненская, дом 8, г.Москва, выплатить ей единовременно 100 000 руб. Его жена и дочь, как наследницы первой очереди по закону, обратились в суд с требованием о признании завещания недействительным. В качестве свидетеля в суд была приглашена нотариус, удостоверявшая завещание, которая показала, что в момент совершения завещания Николаев был полностью дееспособным. Он объяснил свое решение завещать имущество государству тем, что у него кроме жены и дочери других законных наследников нет. Поскольку они отказали ему в помощи, то он свободен от своих семейных обязанностей.

*Решите дело.*

### **Задача № 2**

После смерти Вьюгова осталось два завещания. По одному завещанию все имущество завещано дочери Светлане, а по другому – сыну Антону было завещано право на получение денежных средств, находящихся на счету в Сбербанке.

Спустя два месяца после его смерти Антон снял денежные средства и купил на них автомобиль. Его сестра посчитала, что брат не имел права снимать деньги до истечения 6-месячного срока со времени открытия наследства и

распоряжаться ими. Она также потребовала от него возмещения ей половины стоимости расходов, связанных с похоронами отца. Поскольку договориться им не удалось, Светлана обратилась в суд.

В суд обратилась и соседка Вьюгова, потребовав с наследников возврата пяти тысяч рублей, которые незадолго до смерти занял умерший.

С требованием о признании завещаний частично недействительными обратился нетрудоспособный сын умершего Петр, который как инвалид находился на содержании отца.

*Решите дело.*

*Изменится ли решение, если будет установлено, что право на денежные средства было завещано посредством завещательного распоряжения в филиале сбербанка, в котором был открыт счет? Подлежит ли удовлетворению требование Петра, если в суде выяснилось, что за год до смерти отец подарил ему однокомнатную квартиру?*

### **Задание**

1. Борисова составила закрытое завещание следующего содержания: «Все мое имущество, какое мне окажется принадлежащим на момент моей смерти, в чем бы оно не заключалось и где бы не находилось я завещаю моему сыну Борисову Ю. Б.. Одновременно возлагаю на него обязанность продать принадлежащую мне машину Евсееву Л. И. за 100 000 руб.; до завершения учебы на экономическом факультете АлтГУ выплачивать Потаповой Е.В. ежемесячно по 10 500 руб.». В присутствии двух свидетелей завещание было передано нотариусу.

*Правильно ли составлено завещание? Каким образом и кто сможет проконтролировать выполнение легата? В течение какого срока отказополучатель может требовать выполнения легата?*

2. Уваров все свое имущество завещал Олегу, Максиму, Савве:

1) Олег умер ранее завещателя;

2) Максим умер через месяц завещателя, не обратившись к нотариусу для подачи заявления о принятии наследства;

3) Савва умер одновременно с завещателем.

В состав наследства входят акции Сбербанка России и доля в уставном капитале ООО «Восход». Нотариус заключила договор доверительного управления акциями и долей. Узнав об этом, наследница потребовала расторгнуть договор доверительного управления акциями и долей, заявив, что она нотариуса об этом не просила.

*Кто и в каких долях будет наследовать имущество после смерти Уварова? Правильно ли поступила нотариус? Когда нотариус принимает меры по охране наследственного имущества и управлению им? Когда и как выдается свидетельство о праве на наследство?*

3. Миронов О. обратился в суд с иском к Мироновой Г., Роману и Геннадию о признании завещания недействительным, компенсации морального вреда. В обоснование иска указал, что является внуком Волковой умершей 4.12.2013 г., и ее наследником по праву представления. По завещанию от 10.06.2011г. Волкова все имущество завещала сыну Р. Миронову, приходящемуся истцу дядей.

18 июля 2014 г. Р. Миронов умер, его наследниками являются супруга Миронова Г. и дети – Роман и Геннадий.

Решением районного суда от 12.05.2016г. завещание от 10.06.2011г. признано недействительным. 22 ноября 2016г. нотариус сообщил истцу о наличии составленного 17.07.2010 г. завещания, по которому Волкова все имущество завещала Р. Миронову.

Истец полагал, что вследствие заболевания (с 2009 г. Волкова состояла на учете в психоневрологическом диспансере) Волкова на момент составления и подписания завещания от 17.07.2010г. не могла понимать значение своих действий и руководить ими, а само завещание было составлено под давлением ее сына Р. Миронова.

Волкова оформила два нотариально удостоверенных завещания: от 17.07.2010 г. и 10.06.2011 г., которыми все имущество завещала своему сыну Р. Миронову.

После смерти Волковой в установленный законом срок Р. Миронов обратился к нотариусу с заявлением о принятии наследства по завещанию.

Решением районного суда от 19.02.2015 г., вступившим в законную силу 25.03.2015 г., Миронову О. восстановлен срок для принятия наследства, открывшегося после смерти Волковой. Указанным решением суда установлено, что Миронов О. как внук наследодателя, является наследником по праву представления.

Вступившим в законную силу решением суда от 12.05.2016г. завещание Волковой, составленное 10.06.2011г., признано недействительным.

Разрешая спор и отказывая в удовлетворении исковых требований Миронову О. о признании завещания недействительным в связи с истечением срока исковой давности, о применении которого заявлено одним из ответчиков, суд первой инстанции исходил из того, что указанный срок следует исчислять с даты вступления в законную силу решения суда о восстановлении Миронова О. срока для принятия наследства, то есть с 25.03.2015 г., поскольку именно с этого момента истец должен был узнать о наличии завещания от 17.07.2010 г.

Суд апелляционной инстанции согласился с выводами суда первой инстанции. Судебная коллегия по гражданским делам Верховного Суда Российской Федерации отменила состоявшиеся по делу судебные акты в части по следующим основаниям:

*Приведите основания.*

## **Направление подготовки 40.03.01 Юриспруденция (квалификация «Бакалавр») на базе высшего профессионального образования**

В четвертом семестре лекции – 6 ч., семинарские/практические занятия – 14 ч., контрольная работа по заданиям, предложенным в Практикуме. Форма аттестации – экзамен.

### **ТЕМЫ ЛЕКЦИЙ**

#### **Тема 1. Договоры по передаче имущества в собственность**

1. Общие положения о купле-продаже.
2. Особенности отдельных видов купли-продажи.
3. Договор дарения.
4. Рента и пожизненное содержание с иждивением.

#### **Тема 2. Обязательства вследствие причинения вреда**

1. Общая характеристика обязательства вследствие причинения вреда и условия их возникновения.

2. Отдельные виды обязательств вследствие причинения вреда.

3. Ответственность за вред, причиненный жизни или здоровью гражданина.

#### **Тема 3. Наследственное право**

1. Понятие и основания наследования. Открытие наследства.

2. Наследование по завещанию.

3. Наследование по закону.

4. Принятие наследства и отказ от него.

5. Охрана наследства и управление им.

### **Планы семинарских/практических занятий**

#### **Тема № 1. Договор купли-продажи**

1. Понятие договора купли-продажи.
2. Элементы договора купли-продажи.

3. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи.
4. Особенности отдельных видов договора купли-продажи.

### **Нормативные правовые акты**

1. ГК РФ (часть вторая), гл. 30.
2. О защите прав потребителей: закон РФ от 7.02.1992 // Ведомости СНД и ВС РФ. 1992. № 15. Ст. 766.
3. О государственной регистрации недвижимости: федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2015. № 29 (ч. I). Ст. 4344.
4. Об утверждении Правил продажи отдельных видов товаров, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование покупателя о безвозмездном предоставлении ему на период ремонта или замены аналогичного товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих возврату или обмену на аналогичный товар других размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации: постановление Правительства РФ от 19.01.1998 № 55 // Собрание законодательства РФ. 1998. № 4. Ст. 482.
5. Об утверждении правил продажи товаров дистанционным способом: постановление Правительства РФ от 27.09.2007 // Собрание законодательства РФ. 2007. № 41. Ст. 4894.
6. Правила продажи товаров по образцам, утв. постановлением Правительства РФ от 21.07.1997 № 918 // Собрание законодательства РФ. 1998. № 4. Ст. 482.

### **Материалы судебной практики**

1. О рассмотрении судами гражданских дел по спорам о защите прав потребителей: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 28.06.2012. № 17 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2012. № 9.
2. О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных

прав: постановление Пленума ВС РФ № 10, Пленума ВАС РФ № 22 от 20.04.2010 (п.п.60-65) // Вестник ВАС РФ. 2010. № 6.

3. О некоторых вопросах разрешения споров, возникающих из договоров по поводу недвижимости, которая будет создана или приобретена в будущем: постановление Пленума ВАС РФ от 11.07.2011 № 54 // Вестник ВАС РФ. 2011. № 9.
4. О некоторых вопросах, связанных с применением положений Гражданского кодекса РФ о договоре поставки: постановление Пленума ВАС РФ от 22.10.1997 №18 // Вестник ВАС РФ. 1998. № 3.

### **Дополнительная литература**

1. Ахметжанова Д.Х. Юридическое значение концентрации в договоре купли-продажи вещей, определенных родовыми признаками // Вестник гражданского права. 2017. № 1.
2. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: договоры о передаче имущества. М., 2000.
3. Дутов И.С. Купля-продажа товаров в кредит // Закон. 2004. № 1.
4. Завидов Б. Срок как существенное условие договоров купли-продажи и поставки // Хозяйство и право. 1997. № 7.
5. Оленина Т.Ю. Правовые основы договора купли-продажи лесных насаждений // Гражданское право. 2018. № 3.
6. Кирюшина И.В. Правовой статус потребителя. Барнаул, Изд-во АлтГУ, 2004.
7. Невзгодина Е.Л. Сделки с недвижимостью. Омск. Издание ОмГУ. 2003.

### **Задача № 1**

Николаев договорился с Крыловым о покупке телевизора. Николаев передал Крылову аванс и заявил, что на следующий день сам придет за телевизором. Однако в течение недели Николаев так и не приехал за телевизором. Крылов позвонил Николаеву и предложил, чтобы телевизор Николаеву доставил знакомый Крылова Романов, которому Николаев и передаст оставшуюся часть покупной цены. Николаев согласился.

Во время перевозки телевизора автомобиль Романова попал в аварию, и телевизор оказался разбитым. Узнав об этом, Николаев потребовал возвращения аванса, но Крылов ответил отказом, заявив, что авария, как было установлено, произошла по вине Романова, и Николаев сам дал согласие на такую перевозку. Кроме того, Крылов потребовал от Николаева полной оплаты покупной цены, предложив Николаеву взыскивать с Романова ущерб за гибель своего телевизора.

*Решите дело.*

*Изменилось бы решение, если бы не Крылов, а Николаев с согласия Крылова прислал за телевизором своего знакомого и телевизор был бы разбит при сходных обстоятельствах?*

### **Задача № 2**

В мае Проскуров продал принадлежащий ему мотоцикл Романкову. В ноябре того же года Романков обнаружил, что люлька мотоцикла пришла в состояние полной негодности. Как выяснилось, Проскуров перед продажей заменил люльку, на продаваемом мотоцикле на старую, которую тщательно залатал и покрасил. Романков потребовал расторжения договора и возврата ему покупной цены. Проскуров ссылаясь на то, что если бы люлька была новой, он назначил бы за мотоцикл значительно большую цену. Кроме того, по его мнению, Романков пропустил срок для предъявления требования о недостатках проданного товара. Тогда Романков обратился в суд, но судья не принял от него исковое заявление. Сославшись на пропуск срока обнаружения недостатков проданного товара.

*Решите дело.*

### **Задача № 3**

Комарова решила продать принадлежащее ей пианино и дала об этом объявление в местную газету. Вскоре к ней в квартиру явился Куликов. Предложенная Комаровой цена его вполне устраивала. Остался Куликов доволен и результатом внешнего осмотра инструмента. На предложение продавца что-нибудь исполнить на нем, покупатель пояснил, что сам в музыке разбирается

слабо, немного играет на гармонии, а пианино покупает для дочери, поступившей в музыкальную школу. В свою очередь, Комарова извинилась перед Куликовым, так как и она не умеет играть на музыкальных инструментах, а на этом пианино играл ее сын, который уже давно окончил музыкальное училище и последние пять лет живет в другом городе, где она, мать, и навещает.

В тот же день Куликов увез инструмент домой, а еще через неделю он явился на квартиру к Комаровой и потребовал в добровольном порядке вернуть ему деньги и забрать свое пианино. Как выяснилось, инструмент был неисправен, его невозможно настроить, так как имеющиеся в нем приспособления (вербеля) не позволяют, как следует натянуть струны. По заключению мастера-настройщика такое могло случиться по причине неправильного хранения инструмента. Ремонт же пианино обойдется очень дорого.

Кроме того, Куликов потребовал возместить ему расходы по перевозке пианино и приглашению мастера для осмотра инструмента, а также компенсировать причиненный ему моральный вред (он и его дочь были крайне огорчены неудачной покупкой).

*Подлежат ли требования покупателя удовлетворению?*

#### **Задача № 4**

16 ноября Крылов купил в универмаге костюм и ботинки, предварительно их примерив и внимательно осмотрев. Придя домой, Крылов снова стал примерять костюм, но фасон и расцветка костюма ему не понравились. Посоветовавшись с отцом, Крылов решил обменять костюм в ближайшее воскресенье, 21 ноября. Костюм Крылов больше не надевал. 20 ноября, возвращаясь с работы, Крылов споткнулся на лестнице, а потом обнаружил, что у одного из новых ботинок с носка отрывается подошва. 21 ноября Крылов пришел в универмаг и потребовал обменять костюм, а за ботинки возвратит деньги. Администрация универмага обменять костюм отказалась, ссылаясь на то, что костюм вполне доброкачественный, соответствующего размера и никаких серьезных причин для обмена нет. Что же касается ботинок, то администрация согласилась принять их обратно, но лишь в обмен на другую пару.

*Решите дело.*

## **Задание**

Никитин продал Костину жилой дом. Договор был удостоверен у нотариуса. Костин вселился в дом, но зарегистрировать право собственности стороны не успели, так как Никитин заболел и вскоре умер, а основная часть необходимых для регистрации документов находилась у него.

Наследники Никитина потребовали выселения Костина, утверждая, что заключенный им с Никитиным договор недействителен, не осуществлена и передача жилого дома. Они же нуждаются в данном жилом доме, так как всегда использовали его под дачу. Кроме того, наследники считали договор недействительным еще и потому, что в нем ничего не сказано о судьбе земельного участка, на котором расположен дом. Уплаченную Костиным денежную сумму они готовы вернуть.

*Костин обратился в юридическую консультацию с просьбой разъяснить ему, действителен ли заключенный им договор и может ли он зарегистрировать свое право собственности на дом и земельный участок?*

### **Тема № 2. Договор аренды**

1. Понятие договора аренды.
2. Элементы договора (стороны, предмет, срок, форма)
3. Содержание договора аренды:
4. Арендная плата.
5. Расторжение договора: основания и порядок.

### **Нормативные правовые акты**

1. ГК РФ (вторая часть), гл. 34 §1.
2. О финансовой аренде (лизинге): федеральный закон от 29.10.1998 // Собрание законодательства РФ. 1998. № 44. Ст. 5394.
3. О государственной регистрации недвижимости: федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ (ред. от 25.05.2020) // Собрание законодательства РФ. 2015. № 29 (часть I). Ст. 4344.

## **Материалы высших судебных инстанций**

1. Об отдельных вопросах практики применения правил Гражданского кодекса Российской Федерации о договоре аренды: постановление Пленума ВАС РФ от 17.11.2011. № 73 (ред. от 25.12.2013) // Вестник ВАС РФ. 2012. № 1.
2. О последствиях расторжения договора: постановление Пленума ВАС РФ от 06.06.2014 № 35 // Вестник ВАС РФ. 2014. № 8.
3. О государственной регистрации договоров аренды нежилых помещений: Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 01.06.2000 № 53 // Вестник ВАС РФ. 2000. № 7.
4. Обзор практики разрешения споров, связанных с арендой: информационное письмо Президиума ВАС РФ от 11.01.2002 № 66 // Вестник ВАС РФ. 2002. № 3.
5. Обзор судебной практики Верховного Суда Российской Федерации № 2 (2015) (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 26.06.2015) (*Вопрос 5*) // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2015. № 10. (извлечение).
6. Обзор судебной практики Верховного Суда Российской Федерации № 1 (2016) (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 13.04.2016) (*Разрешение споров, вытекающих из обязательственных отношений*) // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2016. № 11. (начало); Бюллетень Верховного Суда РФ. 2016. № 12. (окончание).
7. О государственной регистрации договоров аренды нежилых помещений: информационное письмо Президиума ВАС РФ от 01.06.2000. № 53 // Специальное приложение к «Вестнику ВАС РФ». 2003. № 11.

## **Дополнительная литература**

1. Бурняшев Д.В. Все об аренде: недвижимость, транспорт и другое имущество. М.: Редакция «Российской газеты», 2019. Вып. 12.
2. Белов В.А. Договор аренды: научно-познавательный очерк. М.: Статут, 2018.
3. Витрянский В.В. Договор аренды и его виды. М.1999.

4. Кавелина Н.Ю. Договоры по предоставлению имущества в пользование. М.: «Юрлитинформ». 2009.
5. Калпин А.Г. Договор аренды транспортных средств // Гражданское право. 2006. № 2.
6. Козырь О. Аренда недвижимого имущества // Закон. 2000. № 11.
7. Романец Ю.В. Возмещение стоимости неотделимых улучшений арендованного имущества (по материалам судебной практики) // Гражданское право. 2017. № 3.

### **Задача № 1**

Гражданин Иванов передал в пользование гражданину Петрову рояль сроком на 10 лет на следующих условиях: рояль по-прежнему остается дома у Иванова, а Петров вправе один раз в неделю, по четвергам, в 16.00. приходить к Петрову и играть на рояле в течение двух часов. При этом в качестве платы за пользование выступало угощение, которое Петров должен был всякий раз приносить с собой. Соответствующая договоренность была закреплена в письменной форме. Через два года Иванов и Петров поссорились, и первый отказался допускать второго к себе домой для пользования роялем. Тогда Петров предъявил к Иванову иск об истребовании рояля, с тем, чтобы получить возможность снова пользоваться им.

*Решите дело.*

*Изменится ли решение, если Петрова не допускает к роялю Сидоров, который приобрел квартиру Иванова вместе с роялем и прочей обстановкой?*

### **Задача № 2**

Государственное учреждение «Научно-исследовательский институт «Петропроект»» сдало в аренду коммерческой организации отдельно стоящее здание сроком на два года без права выкупа. Узнав об этом в момент, когда соответствующий договор был представлен на регистрацию, Комитет по управлению государственным имуществом потребовал, чтобы НИИ немедленно расторг договор, поскольку, по мнению комитета, только он вправе сдавать в аренду имущество, являющееся государственной собственностью. В свою очередь,

регистрирующий орган приостановил государственную регистрацию договора. НИИ отказался расторгнуть договор и обратился за консультацией к юристу, который посоветовал обжаловать.

*Решите дело.*

*Изменится ли решение, если срок договора аренды будет равен трем месяцам?*

### **Задача № 3**

Акционерное общество «Птицефабрика «Новый путь»» передало в пользование фермеру Подкопайло два нежилых помещения в здании дирекции, однако договор аренды сроком на девять месяцев был подписан только через шесть месяцев после фактической передачи помещений. Ссылаясь на то, что договорные отношения между птицефабрикой и фермером возникли только со дня подписания договора, фермер начал платить за аренду помещений лишь с момента подписания договора, а за предыдущие шесть месяцев платить отказался.

При рассмотрении спора о взыскании арендной платы в арбитражном суде фермер заявил, что арендная плата в заключенном договоре была установлена с учетом того, что он не будет платить за первые шесть месяцев аренды. В свою очередь птицефабрика предоставила документы, подтверждающие использование фермером помещений в течение спорных шести месяцев (договор на охрану имущества, находившегося в указанных помещениях, заключенный фермером с одним из охранных предприятий).

*Решите дело.*

### **Задача № 4**

Производственный кооператив обратился в арбитражный суд с иском, в котором просил взыскать с ООО 300 тыс. руб. арендной платы за 6 месяцев пользования цокольным помещением в здании, принадлежащим кооперативу, с учетом процентов, предусмотренных ст.359 ГК РФ за незаконное пользование чужими денежными средствами. Кроме того, в сумму иска включена пеня за просрочку выплаты денежных сумм, предусмотренная договором. Ответчик

возражал против предъявленных ему требований, ссылаясь на то, что хотя договор аренды на использование цокольных помещений был им подписан, однако в нем не был определен размер арендной платы, поэтому ее размер должен быть определен теперь, после возникновения спора, по взаимному согласию сторон. Действительно, в п.1 договора предусматривалась обязанность арендодателя предоставить арендатору имущество во временное пользование за плату, был оговорен срок аренды, содержался перечень передаваемого имущества. Указания на размер арендной платы, подлежащей уплате арендатором, в тексте не содержалось.

*Решите дело.*

### **Тема № 3. Общие положения о договоре подряда**

1. Понятие договора подряда, отграничение от смежных договоров.
2. Содержание договора подряда (предмет, цена, срок).
3. Стороны договора подряда; множественность лиц в договоре подряда.
4. Содержание обязательства по договору подряда:
  8. а) права и обязанности подрядчика
  9. б) права и обязанности заказчика
5. Ответственность по договору подряда.

### **Нормативные правовые акты**

1. ГК РФ (вторая часть), гл. 37 §1.

### **Материалы высших судебных инстанций**

1. О некоторых вопросах применения общих положений Гражданского кодекса Российской Федерации об обязательствах и их исполнении: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 22.11.2016 № 54 (пп. 11,23,42) // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2017. № 1.
2. Обзор судебной практики Верховного Суда Российской Федерации № 1 (2016)(утв. Президиумом Верховного Суда РФ 13.04.2016) (п. 5) // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2016. № 1. (начало) // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2016. № 12 (окончание).

3. Обзор судебной практики Верховного Суда Российской Федерации № 2 (2016) (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 06.07.2016) (п.11, вопрос 5) // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2017. №3. (начало) // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2017. № 4 (окончание).
4. Обзор судебной практики Верховного Суда Российской Федерации № 2 (2017) (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 26.04.2017) (вопросы 1,2) // Солидарность. 17-24. 2017. № 19. (извлечение).
5. Обзор судебной практики Верховного Суда Российской Федерации № 3 (2016) (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 19.10.2016) (Споры, возникающие из обязательственных правоотношений) // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2017. № 5. (начало).
6. Обзор судебной практики по спорам, связанным с признанием договоров незаключенными: информационное письмо Президиума ВАС РФ от 25.02.2014 № 165 (пп.6-8) // Вестник ВАС РФ. 2014. № 4.

#### **Дополнительная литература**

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Договоры о выполнении работ и оказании услуг. Изд. испр. и доп. М.: Статут, 2002. Кн. 3. 1055 с.
2. Карасева С.Ю. Обзор практики рассмотрения дел Верховным Судом РФ // СПС Консультант Плюс. 2016.
3. Шерстобитов А.Е. Постатейный комментарий к § 1 «Общие положения о подряде» гл. 37 «Подряд» (ст. 702-729) ГК РФ // Вестник гражданского права. 2011. № 4.

#### **Тема № 4. Договор займа и кредитный договор**

1. Понятие и форма договора займа.
2. Права и обязанности сторон договора займа.
3. Понятие кредитного договора. Его отличие от договора займа.
4. Товарный и коммерческий кредит.

## **Нормативные правовые акты**

1. ГК РФ (часть вторая), гл. 42.
2. О банках и банковской деятельности: федеральный закон от 2.12.1990 // Собрание законодательства РФ. 1996. № 6. Ст. 492.
3. О центральном банке РФ: федеральный закон от 10.07.2002 // Собрание Законодательства РФ. 2002. № 28. Ст. 2790.
4. О валютном регулировании и валютном контроле: федеральный закон от 10.12.2003 // Собрание законодательства РФ. 2003. № 50. Ст.4859.
5. О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях: федеральный закон от 02.07.2010 // Собрание законодательства РФ. 2010. № 27. Ст. 3435.
6. О ломбардах: федеральный закон от 19.07.2007 // Собрание законодательства РФ. 2007. № 31. Ст. 3992.
7. О кредитных историях: федеральный закон от 30.12.2004 // Собрание законодательства РФ. 2005. №1 (ч.1). Ст. 44.

## **Материалы высших судебных инстанций**

1. О практике применения положений ГК РФ о процентах за пользование чужими денежными средствами: постановление Пленума Верховного Суда РФ № 13 и Пленума ВАС РФ от 8.10. 1998 № 14 (в ред.04.12.2000) // Вестник ВАС РФ. 1998. № 11.
2. Обзор судебной практики разрешения споров, связанных с применением положений Гражданского кодекса Российской Федерации о кредитном договоре: информационное письмо Президиума ВАС РФ от 13.09.2011 № 147 // Вестник ВАС РФ. 2011. № 11.
3. Обзор судебной практики по гражданским делам, связанным с разрешением споров об исполнении кредитных обязательств (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 22.05.2013) // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2013. № 9.

### Дополнительная литература

4. Брагинский М.И. Договорное право. Книга пятая. Том 1. Договоры о займе, банковском кредите и факторинге. Договоры, направленные на создание коллективных образований. М.: Статут. 2006.
5. Гришаев С.П. Кредитный договор: содержание, виды, исполнение // Подготовлен для системы Консультант Плюс, 2010.
6. Емелькина И.А. Ограничение права на взыскание сверхвысоких процентов с гражданина-должника по договору займа: новеллы российского законодательства // Гражданское право. 2018. № 3.
7. Кредитные организации в России: правовой аспект / под ред. Е.А. Павлодского. М., 2006.
8. Соломин С.К. Кредитное обязательство: некоторые теоретико-правовые проблемы // Банковское право. 2007. № 6.
9. Хабиров А.И. О значении исторического развития для становления современного института займа // Гражданское право. 2017. № 3.

### Задача № 1

Гражданин Рубанов взял в долг у пожилой женщины значительную сумму денег. Договор займа был оформлен выдачей расписки, в которой по предложению займодавца для снижения инфляционного фактора в качестве валюты займа были обозначены доллары США, а срок платежа определен в шесть месяцев с момента составления расписки. В документе было установлено, что проценты за кредит исчисляются путем умножения текущей ставки Сбербанка по срочному валютному вкладу на коэффициент 2,5 на день возврата займа. В день платежа заемщик своевременно не возвратил полученные деньги с процентами. При рассмотрении спора в суде Рубанов заявил, что долговая расписка не соответствует закону, так как сумма займа определена не в рублях, а в иностранной валюте. Кроме того, он считает, что проценты, которые должны быть уплачены по договору, являются очень высокими (ростовщическими), и согласился на такие условия займа только ввиду крайне сложного финансового положения.

*Решите дело.*

## **Задача № 2**

Товарищество на вере «Круглов и компания» по просьбе акционерного общества «Агрегат» перечислило последнему 100 тыс. руб. для закупки кухонного оборудования. Перечисление было совершено на основании письма АО «Агрегат», в котором содержалось обязательство вернуть деньги через 60 дней. По истечении указанного срока АО «Агрегат» денег не возвратило, в связи с чем товарищество предъявило иск в арбитражный суд. В арбитражном суде представитель АО заявил, что между сторонами возникло кредитное обязательство, а кредитование организаций – это разновидность банковской деятельности, осуществляемой по лицензии Банка России. Товарищество же совершило кредитную сделку без получения лицензии в установленном порядке. Адвокат, представляющий интересы товарищества, заявил, что между сторонами был заключен договор займа, а не кредитный договор. На совершение же договора займа лицензия не требуется.

*Решите дело.*

## **Задача № 3**

Общество с ограниченной ответственностью поставило полному товариществу продукты питания. Договором поставки была предусмотрена оплата товаров через 30 дней после их передачи. В договоре также содержалось указание на то, что к обязательствам сторон применяется действующее законодательство о поставках. В установленный срок деньги не были зачислены на счет ООО. Через три месяца поставщик предъявил иск к покупателю, потребовав исполнения обязанности по оплате продуктов, а также уплаты процентов в порядке, установленном ст. 811 ГК РФ. Покупатель в отзыве на исковое заявление поставил под сомнение возможность применения правил о займе и кредите к возникшему обязательству, поскольку между сторонами был заключен договор поставки, а не кредитный договор.

*Решите дело.*

#### **Задача № 4**

Завод металлоконструкций обратился в банк с просьбой о выдаче ему кредита для закупки партии металлорежущих станков за рубежом. Договор был подписан. В соответствии с условиями договора первая часть кредита должна была поступить заемщику 20 января. Однако 15 января заемщик письмом уведомил банк о том, что в связи с отказом иностранного поставщика продавать свое оборудование под гарантии российских банков контракт на поставку станков не подписан, а потому надобность в получении кредита отпала. Банк возражал против расторжения кредитного договора, ссылаясь на то, что в результате действий заемщика он не получит доходов, запланированных от данной сделки. Кроме того, в кредитном договоре было предусмотрено, что уведомление об отказе от кредита должно быть сделано не позднее семи дней до момента зачисления денежных средств на счет заемщика.

*Решите дело.*

#### **Тема № 5. Обязательства вследствие причинения вреда**

1. Понятие, содержание и общая характеристика обязательств, возникающих вследствие причинения вреда.
2. Условия возникновения обязательств из причинения вреда.
3. Объем, способы и размер возмещения вреда.
4. Характеристика специальных составов обязательств вследствие причинения вреда.
5. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.

#### **Нормативные правовые акты**

1. ГК РФ (часть вторая), гл. 59.
2. Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний: федеральный закон от 24.07.1998 № 125-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 1998. № 31. Ст. 3803.

3. Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств: федеральный закон от 25.04.2002 № 40-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2002. № 18. Ст. 1720.

#### **Материалы высших судебных инстанций**

1. О применении судами гражданского законодательства, регулирующего отношения по обязательствам вследствие причинения вреда жизни или здоровья гражданина: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 26.01.2010 № 1 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2010. № 3.
2. Некоторые вопросы применения законодательства о компенсации морального вреда: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 20.12.1994 № 10 // Российская газета. № 29. 08.02.1995.

#### **Дополнительная литература**

1. Бардымова В.В. Понятие источника повышенной опасности в российской цивилистике // Проблемы современной науки и образования. 2015. № 5.
2. Карманова Е.С. Деликтные обязательства и обязательства из причинения вреда правомерными действиями // Современное право. 2011. № 12.
3. Киреев А.А. Сущность деликтного обязательства // Тенденции развития науки и образования. 2019. № 52.
4. Лазаренкова О.Г. Деликтные обязательства: Учебное пособие и практикум.- Санкт-Петербургский институт (филиал) ВГУЮ (РПА Минюста России). 2016.
5. Лисаченко А.В. Компенсация ущерба, причиненного правомерными действиями государственных органов и органов местного самоуправления: практика применения и научное осмысление // Российский юридический журнал. 2017. № 4. (<https://www.elibrary.ru/item.asp?id=30035521>).
6. Рузанова Е.В. Обязательства вследствие причинения вреда: доктринальные основания дифференциации // Юридический вестник Самарского университета. 2017. № 1.

7. Соломина Н.Г. К вопросу о возникновении обязательства по возмещению вреда, причиненного источником повышенной опасности // Право и экономика. 2016. № 4.
8. Хужин А.М. О трансформации принципа генерального деликта: анализ законодательства и судебной практики // Юридическая техника. 2020. № 14. (<https://www.elibrary.ru/item.asp?id=42408099>).
9. Яшкина К.Д. К определению понятия деликтных обязательств // Вестник современных исследований. 2019. № 1.

### **Задача № 1**

Мохеева вечером шла через парк, где гулял со своей овчаркой Соловьев. Собака, увидев идущую женщину, кинулась ей и положила лапы к ней на плечи. Мохеева потеряла сознание и упала. Соловьев вызвал скорую помощь и Мохееву увезли больницу, где она три недели находилась на стационарном лечении. Поскольку за время нахождения в больнице она не работала на рынке, будучи индивидуальным предпринимателем, она потребовала, чтобы Соловьев ей неполученную часть дохода, который она получает, компенсировал моральный вред и оплатил стоимость лекарств, которые она приобрела для восстановления здоровья по совету подруги. Соловьев отказался удовлетворить требования, поскольку она сама «виновата».

*Решите спор.*

### **Задача № 2**

Бутылкин, признанный по решению суда недееспособным вследствие психического заболевания, в ссоре, возникшей при распитии спиртных напитков, нанес Кривцову удар по голове металлическим прутом, в результате чего причинил ему увечье (черепно-мозговая травма) и последний в течение 2-х месяцев находился на излечении. Уголовное дело в отношении Бутылкина было прекращено за отсутствием состава преступления (вследствие невменяемости). Кривцов предъявил иск к матери Бутылкина о возмещении расходов на лечение и утраченного заработка. Мать Бутылкина просила в иске отказать, в связи с

тем, что она находится на пенсии по возрасту, нигде не работает, и у нее отсутствуют средства для возмещения ущерба.

*Решите дело.*

*Изменится ли решение, если Бутылкин работает на стройке разнорабочим и имеет самостоятельный заработок?*

### **Задача № 3**

В результате столкновения трамвая с грузовым автомобилем, принадлежащим автокомбинату, Шапошников, стоящий на задней площадке трамвая, был выброшен на мостовую и получил перелом обеих ног. По выходе из больницы он обратился в суд с иском к Управлению пассажирского транспорта, требуя возместить понесенные им убытки. Как было установлено судом, причиной столкновения послужило то обстоятельство, что у грузовика, пересекавшего дорогу, неожиданно заглох двигатель, и он остановился на трамвайных путях. Поэтому Управление возражало против иска, указывая, что происшедший с Шапошниковым несчастный случай явился следствием нарушения водителем грузовика правил дорожного движения. Представитель автокомбината, привлеченный судом в качестве соответчика, также возражал против иска, ссылаясь на отсутствие в деле данных, свидетельствующих о допущенном водителем нарушении правил.

*Решите дело.*

### **Задание**

1. Несовершеннолетняя Титова (16 лет), управляя без разрешения Страхова принадлежащим ему автомобилем ВАЗ -21099, не справилась с управлением, и допустила столкновение с металлическим ограждением, в результате чего автомобилю были причинены механические повреждения. Вина Титовой была установлена. Страхов обратился в суд с иском к Титовой о возмещение причиненного ему вреда в сумме 109 тыс. 623 руб. Решением суда требования удовлетворены. В решение также было указано, что при отсутствии у Титовой дохода или имущества либо при их недостаточности для возмещения причиненного вреда обязанность по возмещению вреда должно быть возложена на

Полякову – мать несовершеннолетней до ее совершеннолетия. Кассационная коллегия отменила решение суда и отказала в иске ссылаясь на то, что вина несовершеннолетней Титовой не является основанием для возложения на нее обязанности по возмещению вреда, причиненного источником повышенной опасности, поскольку владельцем источника повышенной опасности в момент ДТП являлся собственник Страхов, то он и должен нести ответственность за причиненный вред.

*Оцените судебные акты.*

2. Определите значение вины как элемента состава гражданского правонарушения в случае причинения вреда незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.

3. В результате избиения группой молодых людей здоровью Орлова были причинены тяжкие телесные повреждения, в результате чего он длительное время находился в больнице, потом ему была установлена 2 группа инвалидности, т.к. он потерял профессиональную трудоспособность на 60 процентов. Его средний заработок составлял 12 тыс. руб в месяц. Однако за три дня до случившегося события он поменял работу и его оклад по новому месту работы составлял 25 тыс. руб. Так как Орлов в силу нетрудоспособности не смог заниматься прежней деятельностью, то он по гражданско-правовым договорам стал разрабатывать программы для ЭВМ и его среднегодовой доход стал превышать прежний.

*Рассчитайте потерянный им заработок.*

### **Тема № 3. Наследование**

1. Общие положения о наследовании.
2. Наследование по завещанию.
3. Наследование по закону.
4. Приобретение наследства.

## **Нормативные правовые акты**

1. ГК РФ (часть третья), гл. 61-64.
2. Семейный кодекс РФ от 29.12.1995 №223-ФЗ (ст. 2) // Собрание законодательства РФ. 1996. № 1. Ст. 16.
3. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993. № 4462-1 // Ведомости СНД и ВС РФ. 1993. № 10. Ст. 357.

## **Материалы высших судебных инстанций**

О судебной практике по делам о наследовании: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 № 9 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2012. № 7.

## **Дополнительная литература**

1. Иванова С.Г. Развитие наследственного права в России: историко-правовые аспекты // Пробелы в российском законодательстве. 2020. № 1.
2. Качур А.Н., Яцышин Д.В., Качур И.А. Современные особенности и проблемы наследования по закону// Инновационная наука. 2015. № 12.
3. Казанцева А.Е. К вопросу о возможных наследниках по закону // Наследственное право. 2016. № 3.
4. Крашениников П.В. Наследственное право. 2-е изд.-М.: Статут 2017.
5. Лукаш Ю.С. Права и обязанности участников отношений по наследованию: учебное пособие. 3-е изд. М.: Флинта, 2016.

## **Задача № 1**

Несмотря на свою инвалидность, Николаев жил весьма достойно, имел несколько квартир, дом в деревне и другое имущество. Когда он стал нуждаться в посторонней помощи, его жена и совершеннолетняя дочь отказали ему в этом, ссылаясь на его плохой характер. Тогда он нанял домработницу. После его смерти выяснилось, что все свое имущество он завещал государству, возложив на него обязанность по предоставлению домработнице права пожизненного проживания в квартире № 45 по ул. Сходненская, дом 8, г.Москва, выпла-

тить ей единовременно 100 000 руб. Его жена и дочь, как наследницы первой очереди по закону, обратились в суд с требованием о признании завещания недействительным. В качестве свидетеля в суд была приглашена нотариус, удостоверявшая завещание, которая показала, что в момент совершения завещания Николаев был полностью дееспособным. Он объяснил свое решение завещать имущество государству тем, что у него кроме жены и дочери других законных наследников нет. Поскольку они отказали ему в помощи, то он свободен от своих семейных обязанностей.

*Решите дело.*

## **Задача № 2**

После смерти Вьюгова осталось два завещания. По одному завещанию все имущество завещано дочери Светлане, а по другому – сыну Антону было завещано право на получение денежных средств, находящихся на счету в Сбербанке.

Спустя два месяца после его смерти Антон снял денежные средства и купил на них автомобиль. Его сестра посчитала, что брат не имел права снимать деньги до истечения 6-месячного срока со времени открытия наследства и распоряжаться ими. Она также потребовала от него возмещения ей половины стоимости расходов, связанных с похоронами отца. Поскольку договориться им не удалось, Светлана обратилась в суд.

В суд обратилась и соседка Вьюгова, потребовав с наследников возврата пяти тысяч рублей, которые незадолго до смерти занял умерший.

С требованием о признании завещаний частично недействительными обратился нетрудоспособный сын умершего Петр, который как инвалид находился на содержании отца.

*Решите дело.*

*Изменится ли решение, если будет установлено, что право на денежные средства было завещано посредством завещательного распоряжения в филиале сбербанка, в котором был открыт счет? Подлежит ли удовлетворению*

*требование Петра, если в суде выяснилось, что за год до смерти отец подарил ему однокомнатную квартиру?*

### **Задания**

1. Житель г.Кирова Юров занимаясь предпринимательской деятельностью, часто бывал в командировках, но чаще всего в г.Барнауле, так как являлся собственником контрольного пакета акций одного АО, находящегося в городе. Со временем он приобрел в г.Барнауле элитную квартиру, а в республике Алтай построил коттедж. В 2019 г. он погиб в авиакатастрофе. Супруга умершего, являясь единственным наследником Юрова, подала заявление о принятии наследства в нотариальную контору г.Барнаула, исходя из того, что стоимость элитной квартиры и пакета акций существенно превышают стоимость имущества Юрова, находящегося в г.Кирове. Нотариус принял заявление, а через некоторое время на основании поданного наследницей заявления о выдаче свидетельства о праве на наследство – выдал такое свидетельство.

*Оцените действия нотариуса*

2. Борисова составила закрытое завещание следующего содержания: «Все мое имущество, какое мне окажется принадлежащим на момент моей смерти, в чем бы оно не заключалось и где бы не находилось я завещаю моему сыну Борисову Ю. Б.. Одновременно возлагаю на него обязанность продать принадлежащую мне машину Евсееву Л. И. за 100 000 руб.; до завершения учебы на экономическом факультете АлтГУ выплачивать Потаповой Е.В. ежемесячно по 10 500 руб.». В присутствии двух свидетелей завещание было передано нотариусу.

*Правильно ли составлено завещание? Каким образом и кто сможет проконтролировать выполнение легата? В течение какого срока отказополучатель может требовать выполнения легата?*

3. Панова умерла не оставив завещания. На наследственное имущество заявили права следующие наследники: дочь, два внука умершего за год до смерти Пановой её сына Петра, сестра, которая в последние три года проживала с Пановой, поскольку, будучи инвалидом, нуждалась в постороннем уходе.

Один из внуков отказался от наследства в пользу двоюродной бабушки (сестры умершей).

*Определите круг наследников по закону и укажите их доли в наследстве.*

*Изменится ли решение, если будет установлено, что сестра Пановой находилась на иждивении умершей?*

4. Уваров все свое имущество завещал Олегу, Максиму, Савве:

1) Олег умер ранее завещателя;

2) Максим умер через месяц завещателя, не обратившись к нотариусу для подачи заявления о принятии наследства;

3) Савва умер одновременно с завещателем.

В состав наследства входят акции Сбербанка России и доля в уставном капитале ООО «Восход». Нотариус заключила договор доверительного управления акциями и долей. Узнав об этом, наследница потребовала расторгнуть договор доверительного управления акциями и долей, заявив, что она нотариуса об этом не просила.

*Кто и в каких долях будет наследовать имущество после смерти Уварова? Правильно ли поступила нотариус? Когда нотариус принимает меры по охране наследственного имущества и управлению им? Когда и как выдается свидетельство о праве на наследство?*

## **Тема № 7. Общие положения о правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации (интеллектуальную собственность)**

1. Понятие и виды интеллектуальной собственности.
2. Авторы, правообладатели и иные участники отношений в сфере интеллектуальной собственности.
3. Виды интеллектуальных прав: исключительное право; личные неимущественные прав; иные интеллектуальные права.
4. Защита интеллектуальных прав.

## **Нормативные правовые акты**

1. Бернская Конвенция по охране литературных и художественных произведений от 09.09.1886 (ред. от 28.09.1979) // Бюллетень международных договоров. 2002. № 8.
2. Конвенция, учреждающая Всемирную Организацию Интеллектуальной Собственности (Подписана в Стокгольме 14.07.1967, изменена 02.10.1979) // СПС «Консультант Плюс».
3. Конвенция по охране промышленной собственности (Заключена в Париже 20.03.1883) (ред. от 02.10.1979) // Закон. 2000. № 6.
4. Международная конвенция об охране прав исполнителей, изготовителей фонограмм и вещательных организаций (Заключена в г. Риме 26.10.1961) // Международные нормативные акты ЮНЕСКО. М.: Логос, 1992.
5. ГК РФ (часть четвертая), раздел IV.
6. О введении в действие части четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации: федеральный закон от 18.12.2006 № 231-ФЗ (ред. от 30.12.2015) //
7. О патентных поверенных: федеральный закон от 30.12.2008 № 316-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2009. № 1. Ст. 24.
8. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ст. 7.12).
9. О Федеральной службе по интеллектуальной собственности: постановление Правительства РФ от 21.03.2012 № 218 (ред. от 30.08.2017) // Собрание законодательства РФ. 2012. № 14. Ст. 1627.

## **Материалы высших судебных инстанций**

1. По делу о проверке конституционности подпункта 1 статьи 1301, подпункта 1 статьи 1311 и подпункта 1 пункта 4 статьи 1515 Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с запросами Арбитражного суда Алтайского края: постановление Конституционного Суда РФ от 13.12.2016 № 28-П // Вестник Конституционного Суда РФ. 2017. № 2.

2. О некоторых вопросах, возникающих при рассмотрении споров с участием организаций, осуществляющих коллективное управление авторскими и смежными правами: постановление Пленума ВАС РФ от 18.07.2014 № 51 (ред. от 21.01.2016) // Вестник экономического правосудия РФ. 2014. № 9.
3. О применении части четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23.04.2019 № 10 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2019. № 7.
4. Обзор судебной практики по делам, связанным с разрешением споров о защите интеллектуальных прав утв. Президиумом Верховного Суда РФ 23.09.2015 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2015. № 11.

#### **Дополнительная литература**

1. Андреев Ю.Н. Судебная защита исключительных прав: цивилистические аспекты. М.: Норма. 2011.
2. Белов В. А. Исключительные права. М.: Юрайт, 2018.
3. Близнац И.А. и др. Право интеллектуальной собственности. М.: Издательство Московского университета. 2017.
4. Войниканис Е.А. Право интеллектуальной собственности в цифровую эпоху: парадигма баланса и гибкости. М.: Юриспруденция, 2013.
5. Дмитриев Ю.А. и др. Постатейный научно-практический комментарий к части четвертой Гражданского кодекса Федерации. В 2 кн. Кн. 1 . М.: ИД «Буквовед», 2017.
6. Жарова А. К., Мальцева С. В. Защита интеллектуальной собственности. - 3-е изд., пер. и доп. М.: Юрайт, 2018.
7. Кондратьева Е.А. Объекты интеллектуальных прав: особенности правовой охраны. М.: Статут, 2014.
8. Краснова С.А. Определение размера компенсации за нарушение исключительных прав: закон и судебная практика // ИС. Авторское право и смежные права. 2017. № 6.

9. Право интеллектуальной собственности. Общие положения (том 1) / под общ. ред. Л.А. Новоселовой. М.: Статут. 2017.
10. Серебрякова Д. Соотношение понятий «интеллектуальная собственность» и «интеллектуальные права» по российскому законодательству // ИС. Авторское право и смежные права. 2016. № 4.
11. Серебряков А.А. Система способов распоряжения исключительным правом на секрет производства (ноу-хау) // Известия Алтайского государственного университета. 2014. № 2-1 (82).
12. Шатковская Т.В. Научные результаты интеллектуальной деятельности как объекты исключительного права: понятие и особенности правовой охраны // Северо-Кавказский юридический вестник. 2019. № 2.

### **Задача № 1**

Телерадиокомпания обратилась в арбитражный суд с иском к редакции еженедельника о конфискации тиража издания с программой передач телерадиокомпания и взыскании компенсации за убытки, причиненные систематической перепечаткой таких программ из газеты, которой эта информация передается компанией по возмездному договору.

Истец полагает, что программа теле-и радиопередач является результатом интеллектуальной деятельности сотрудников компании, поэтому у него возникло исключительное право на использование программы как служебного произведения и любая ее публикация без ведома компании является нарушением авторских прав и дает основание применить меры ответственности.

Арбитражный суд удовлетворил исковые требования. Ответчик обжаловал решение суда, считая, что программа радио- и телепередач не является объектом интеллектуальной собственности.

*Решите дело.*

### **Задания**

1. Двое молодых рабочих ОАО «Горизонт» в свое свободное время увлеклись решением одной технической задачи, о желательности решения которой они слышали в вестях. Через два года им удалось найти ее решение, и

они подали заявку на изобретение и получили на него патент. Их изобретение сулило большую выгоду. Узнав об этом, руководство ОАО заявило, что, так как они являются работниками ОАО «Горизонт», то патентообладателем является ОАО, а поэтому авторы изобретения не могут распоряжаться правом на изобретение, а должны передать его ОАО. В это время к авторам изобретения обратился индивидуальный предприниматель и попросил предоставить ему право использования изобретения, заключив лицензионный договор.

Не зная, как им поступить, изобретатели обратились в юридическую консультацию с просьбой разъяснить им их права, права ОАО, на котором они работают и возможность заключения лицензионного договора, объяснив им, в чем суть этого договора.

*Дайте консультацию.*

*Изменится ли суть консультации, если будет установлено, что изобретение было сделано по договоренности с работодателем, который оказывал изобретателям финансовую помощь?*

2. Через два года после защиты дипломного проекта по садово-парковому дизайну Рамкин выполнял дизайнерские работы на садовом участке Лысова. После того, как работы были выполнены, к Лысову зашел его друг и увидел, что его дачный участок оформлен так же, как и его, хотя оформлением его участка занимался другой человек год тому назад. Лысов пригласил Рамкина и потребовал возврата половины вознаграждения, потому что Рамкин не выполнил основное требование договора – индивидуальность и оригинальность оформления участка. Рамкин ответил, что данный проект лично им разработан, никому ранее он дачный участок не оформлял по этому проекту, потому что не встречал еще такого ландшафта участка, на котором можно было бы его реализовать. Увидев же оформление участка друга Лысова, он понял, что кто-то использовал его проект и выяснил, что это молодой преподаватель кафедры института, на которой Рамкин выполнял свой проект, в свободное время «внедряет» таким образом, проекты выпускников кафедры.

*Нарушены ли в данном случае права Рамкина и если да, то, как он может их защитить?*

3. Занимаясь в кружке юных техников, десятилетний Коля придумал совершенно новую технологию изготовления холодильников и спросил руководителя кружка, каким образом он может закрепить свое право на эту технологию. Руководитель кружка посоветовал ему обратиться к юристу, так как сам он не знает можно ли такую технологию каким-либо образом оформить. В юридическом бюро, куда обратился Коля с отцом, ему сказали, что сам Коля, не может оформить заявку для подачи в Патентное ведомство, так как является малолетним. Поэтому заявку лучше оформить отцу, указав себя автором данной технологии, а в качестве патентообладателя он должен указать Колю.

*Оцените консультацию юриста.*

4. К патентному поверенному обратился представитель ООО «Сигма», занимающейся разработкой парфюмерных композиций, со следующим вопросом: можно ли парфюмерную композицию защищать как интеллектуальную собственность?

*Дайте мотивированную консультацию.*

5. Перечислите иные интеллектуальные права, предусмотренные ч.4 Гражданского кодекса РФ. Соотнесите их с соответствующими правовыми институтами.

*Результаты оформите в виде таблицы.*

6. Согласно ст.5 Федерального закона 3 от 18.12.2006 №231-ФЗ «О введении в действие части четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации» автор произведения или иной первоначальный правообладатель определяется в соответствии с законодательством, действовавшим на момент создания произведения.

*Кого следует относить к первоначальным правообладателям?*

## Задания для контрольных работ

**Контрольная работа** представляет собой вид самостоятельной учебной работы по дисциплине «Гражданское право (ч.2)». Цель контрольной работы – решение конкретной практической задачи для выяснения степени усвоения студентами изучаемого материала. Контрольная работа выполняется по определенному варианту, номер которого зависит от начальной буквы фамилии.

Студенты, фамилии которых начинаются на буквы от:

- «А» до «Ж» включительно, выполняют **вариант - I**
- «З» до «Л» включительно, выполняют **вариант - II**
- «М» до «П» включительно, выполняют **вариант - III**
- «Р» до «Я» включительно выполняют **вариант - IV**

Работы, выполненные с нарушением этого требования, не будут приниматься к проверке.

Контрольная работа должна иметь титульный лист. Он содержит название высшего учебного заведения, кафедры, учебную дисциплину, вариант, фамилию, инициалы автора, номер группы. Текст работы должен быть выполнен печатным способом с использованием компьютера и принтера на одной стороне листа белой бумаги формата А4. Цвет шрифта должен быть черным. Текстовый редактор файла Microsoft Word, шрифт Times New Roman, (14 pt), полуторный межстрочный интервал.

Должны соблюдаться следующие размеры полей: правое – 10 мм, верхнее – 20 мм, левое и нижнее – 20 мм. Объем контрольной работы нормативно не определяется. Страницы следует нумеровать арабскими цифрами, соблюдая сквозную нумерацию по всему тексту. Номер страницы проставляют в центре нижней части листа без точки. На титульном листе номер не ставится, но включается в общую нумерацию работы. В конце работы приводится оформленный по правилам список использованных нормативных актов и литературы. Работы, выполненные с нарушением требований по оформлению, не будут приниматься к проверке.

Работа должна быть выполнена самостоятельно. Работы, списанные с недопустимых источников (в т.ч. идентичные работам других студентов) будут оцениваться «незачтено».

В каждом варианте содержится две задачи. Для успешного выполнения контрольной работы необходимо прочитать соответствующие разделы или главы учебника из числа рекомендованных ко всем темам курса, ознакомиться с рекомендованной литературой, изучить нормативные акты и материалы судебной практики, в том числе из числа предложенных постановлений Пленумов высших судебных органов или обзоров судебной практики, ответить на рекомендованные вопросы, которые помогут правильно решить задачи. Кроме того необходимо использовать для решения и другие материалы и научную и учебную литературу: монографии, статьи в периодической печати, учебные пособия, подобранные студентом самостоятельно. При подборе нормативных актов, материалов судебной практики, источников литературы для решения задач, студент должен учитывать все изменения законодательства, самостоятельно осуществлять поиск актуальных редакций нормативных правовых актов.

Контрольные работы, выполненные на основании устаревших редакций нормативных правовых актов либо утративших силу нормативных правовых актов, устаревшей судебной практики (т.е. сложившейся по утратившим силу нормативным актам) оцениваются на «незачтено».

Приступая к решению задачи, студент должен уяснить содержание задачи, сущность возникшего спора и все обстоятельства дела. Кроме того, необходимо проанализировать доводы сторон и дать им оценку с точки зрения действующего законодательства. Если в задаче уже приведено решение суда или иного органа, требуется оценить его законность и обоснованность. Все это возможно только после изучения теоретических вопросов, вытекающих из фабулы задачи.

При решении задачи вначале необходимо дать квалифицированную оценку отношений, рассматриваемых в ее фабуле. Решение каждой задачи должно быть развернутым, теоретически обоснованным, содержать полный

анализ обстоятельств, вытекающих из ее условий. Выводы необходимо обосновывать ссылками на нормы ГК РФ и (или) иного закона (нормативного акта). При этом нужно привести полностью (или частично) текст использованной нормы права с подробным обоснованием необходимости ее применения к конкретному случаю.

Преподаватель, проверивший работу, проводит в случае необходимости с ее автором собеседование. В случае собеседования, автор работы обязан иметь при себе контрольную работу, и должен быть готов ответить на вопросы преподавателя по всем возникающим вопросам.

Контрольная работа оценивается в форме «зачтено»/«незачтено».

Студент должен ознакомиться с рецензией, пометками на полях работы и выполнить указания, сделанные преподавателем. Далее необходимо устранив все недостатки, указанные преподавателем и сдать работу на проверку повторно. **ВНИМАНИЕ!** При повторном представлении контрольной работы обязательно должна быть приложена рецензия на первый вариант работы с замечаниями преподавателя и работа с оценкой «незачтено».

Контрольная работа должна быть своевременно выполнена и представлена для проверки. Контрольные работы не возвращаются и хранятся в течение установленного срока на кафедре.

### **Нормативные правовые акты ко всем вариантам**

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая): федеральный закон от 30.11.1994 № 51-ФЗ.

2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая): федеральный закон от 26.01.1996 № 14-ФЗ.

3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья): федеральный закон от 26.11.2001 № 146-ФЗ.

4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая): федеральный закон от 18.12.2006 № 230-ФЗ.

## **Вариант 1 (фамилии от «А» по «Ж»)**

### **Задача № 1**

Ларионова обратилась районный суд с иском к Мартыновой о признании договора недействительным, в обоснование которого указала, что ей на праве собственности принадлежала квартира, в которой она проживала с супругом с 1977 года. После смерти супруга ее внучка Мартынова попросила Ларионову передать квартиру ей в собственность, взамен обещала ухаживать за ней, оплачивать коммунальные платежи, еженедельно приносить продукты питания, разрешать бытовые проблемы. В марте - апреле 2014 года в офисе агентства недвижимости Ларионовой и Мартыновой были подписаны все необходимые документы, включая договор об отчуждении квартиры. Когда Ларионова обратилась к внучке для получения обещанной помощи, последняя ответила отказом.

В судебном заседании возник вопрос о природе заключенного между сторонами договора. Мартынова считала, что между сторонами был заключен договора дарения, в то время как Ларионова настаивала, что фактически между сторонами было достигнуто соглашение о заключении договора пожизненного содержания с иждивением, и намерения передать квартиру Мартыновой в дар она не имела.

*Решите дело.*

*Для правильного решения задачи рекомендуется ответить на следующие вопросы.*

В чем заключаются различия между договором дарения и договором пожизненного содержания с иждивением? Может ли на одаряемого договором дарения быть возложена обязанность осуществить какие-либо действия в пользу дарителя?

### **Задача № 2**

Ученики одной из школ Семен (9 лет) и Борис (10 лет) организовали в классе игру: бросали в пол и классную доску «стрелы» (иглы, привязанные к карандашам). Одна из неудачно брошенных Борисом «стрел» попала в глаз

ученику того же класса Мухину Мише, что привело к длительному лечению и удалению глаза.

Отец Миши предъявил иск к родителям Бориса и к школе о возмещении вреда: расходы на лечение Миши, в том числе стоимость глазного протеза, возмещение расходов на репетитора, которого пришлось нанять, чтобы ребенок не отстал в учебе, а также требование о компенсации морального вреда в своих интересах и интересах несовершеннолетнего ребенка.

Суд взыскал требуемые суммы с родителей Бориса и классного руководителя школы солидарно, сославшись на то, что классный руководитель не осуществляла должного надзора за поведением учеников в классе во время перемены, а родители Бориса плохо воспитывали сына. В компенсации морального вреда в пользу родителей было отказано.

В деле имелись: а) приказ директора школы, которым классному руководителю был объявлен выговор за безответственность, проявленную в работе с детьми, и непринятие мер к прекращению опасной игры; б) характеристика школы на Бориса, в которой отмечались его примерное поведение в школе, хорошая успеваемость и послушание. Никаких претензий к нему не предъявлялось и по месту жительства.

Родители Бориса и школа обжаловали решение суда.

*Решите дело.*

Для решения задачи дополнительно к нормам ГК РФ нужно использовать:

1. О применении судами гражданского законодательства, регулирующего отношения по обязательствам вследствие причинения вреда жизни или здоровью гражданина: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 26.01.2010 № 1.

2. Некоторые вопросы применения законодательства о компенсации морального вреда: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 20.12.1994 № 10.

## Вариант II (фамилии от «З» по «Л»)

### Задача № 1

Летом 2017 года ООО «Медицинские технологии и инновации» передало обществу «Димедиком» медоборудование в безвозмездное пользование до 31 декабря 2018 года. В договоре стороны прописали неустойку, если контрагент с опозданием вернет имущество. Ее размер составлял 0,1% в день от стоимости невозвращенных аппаратов. «Димедиком» продолжал держать у себя оборудование после даты, прописанной в соглашении, и вернул его только летом 2020 года – сразу после того, как об этом попросило общество «Медицинские технологии и инновации». Кроме возврата имущества собственник оборудования потребовал перечислить ему 1,9 млн руб. неустойки за просрочку возврата предмета договора.

Контрагент платить отказался, посчитав, что договор после 31 декабря 2018 года стал считаться продленным на неопределенный срок (п. 2 ст. 621 ГК).

Тогда общество «Медицинские технологии и инновации» обратилось в суд, который удовлетворил требования истца в полном объеме и не стал применять к договору правило о его продлении на неопределенный срок, если получатель имущества продолжает им пользоваться (п. 2 ст. 621 ГК РФ). Суд сослался на принцип свободы договора и указал, что в договоре указан срок его действия и предусмотрена неустойка за несвоевременный возврат имущества.

«Димедиком» не согласился с таким выводом и обжаловал его в апелляционную инстанцию. В своей жалобе заявитель настаивал, что договор возобновился на неопределенный срок, а неустойку взыскали неправомерно в противоречие действующему законодательству. То, что в соглашении указан конкретный срок действия договора, еще не значит, что его нельзя продлевать, указывал в письменных доводах ответчик. То же самое касается и условия о неустойке, утверждал заявитель жалобы: этот пункт обеспечивал исполнение обязательства по возврату имущества.

На заседание в апелляционной инстанции представитель компании подчеркивал, что после 31 декабря 2018 года их контрагент не возражал, что ссудополучатель продолжает пользоваться оборудованием, что было подтверждено в письме от общества «Медицинские технологии и инновации». Кроме того, он обращал внимание на то, что п.2 ст.621 ГК РФ нельзя считать диспозитивным и не учитывать в спорной ситуации. Обратился юрист и к квалификации неустойки, потому что та по своей природе может быть мерой ответственности или средством обеспечения обязательства. Но в рассматриваемом случае присужденные деньги не являются ни тем, ни другим, отметил он. По его словам, ни одна инстанция не учла и довод о недобросовестности контрагента: «Правотношения у сторон сохранялись, а ссудодатель своим поведением демонстрировал, что его все устраивает».

*Решите дело.*

Для решения задачи должны быть использованы следующие материалы судебной практики:

1. Об отдельных вопросах практики применения правил Гражданского кодекса Российской Федерации о договоре аренды: постановление Пленума ВАС РФ от 17.11.2011 № 73 (ред. от 25.12.2013).

2. Обзор судебной практики Верховного Суда Российской Федерации № 5 (2017) (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 27.12.2017).

### **Задача № 2**

Назаров получил по завещанию после смерти своего друга Левашова 80 тыс. руб. Через три месяца завещание было признано недействительным и восстановлены права законного наследника – сына Левашова, который обратился к Назарову с требованием о возврате 80 тыс.руб. Назаров передал сыну 5300 руб. и пояснил, что 15 тыс. пошли на покрытие долга Левашова, а 20 тыс. руб. он потратил на приобретение путевки в санаторий, причем он не стал бы ее приобретать, если бы не столь неожиданный доход. Сын Левашова предъявил к Назарову иск о взыскании 74 700 руб., ссылаясь на то, что долг отца был пога-

шен исковой давностью, и его можно было не исполнять, а 20 тыс. руб. не являются необходимыми расходами.

*Решите дело.*

При решении задачи нужно использовать: обзор практики рассмотрения споров, связанных с применением норм о неосновательном обогащении: информационное письмо Президиума ВАС РФ от 11.01.2000 № 49.

### **Вариант III (фамилии от «М» по «П»)**

#### **Задача № 1**

23 августа 2016 г. между Сидоровой и обществом заключен договор, именуемый договором займа, по условиям которого Сидорова передала обществу денежные средства в размере 10 956 700 руб. со сроком возврата не позднее 31 декабря 2018 г. Дополнительным соглашением того же дня - 23 августа 2016 г. - установлено погашение задолженности путем предоставления Сидоровой в строящемся доме трехкомнатной квартиры. Для случаев уменьшения или увеличения в процессе строительства площади квартиры стоимость квадратного метра определена в размере 3120 долларов США. Ориентировочный срок окончания строительства - IV квартал 2018 г.

Дополнительными соглашениями от 3 октября 2017 г. срок возврата займа определен не позднее 31 декабря 2019 г., а ориентировочный срок окончания строительства - IV квартал 2019 г.

Письмом от 10 февраля 2020 г. Сидорова была проинформирована о передаче квартиры и необходимости заключения договора ее купли-продажи с оплатой дополнительной площади.

29 февраля 2020 г. Сидорова направила обществу претензию о несогласии с доплатой за квартиру в сумме 29 029 долларов США, в которую входит стоимость услуг по оформлению жилого помещения в собственность - 4069 долларов США и 24 960 долларов США - за увеличение площади квартиры на 8 кв. м по курсу на день оплаты. Кроме того, она в свою очередь потребовала выпла-

тить ей неустойку за нарушение сроков передачи ей квартиры и компенсации морального вреда.

*Решите дело.*

При решении данной задачи рекомендуется изучить следующие нормативные акты и материалы судебной практики:

1. Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации: федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ (ред. от 27.06.2019)

2. Обзор практики разрешения судами споров, возникающих в связи с участием граждан в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 04.12.2013) (ред. от 04.03.2015).

3. Обзор судебной практики разрешения дел по спорам, возникающим в связи с участием граждан в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 19.07.2017).

## **Задача № 2**

Гражданин Рубанов взял в долг у знакомой гражданки Петровой 200 тыс. руб. Договор займа был оформлен выдачей расписки, в которой по предложению займодавца для снижения инфляционного фактора в качестве валюты займа были обозначены доллары США, а срок возврата определен в шесть месяцев с момента составления расписки. В документе было установлено, что проценты по договору исчисляются путем умножения текущей ставки Сбербанка по срочному валютному вкладу на коэффициент 2, 5 на день возврата займа. В установленный срок заемщик не возвратил сумму займа и проценты на нее. Гражданка Петрова обратилась с иском в суд. При рассмотрении спора в суде Рубанов заявил, что долговая расписка не соответствует закону, она должна быть составлена в присутствии двух свидетелей, кроме того, сумма займа определена не в рублях, а в иностранной валюте. Кроме того, он считает, что про-

центы, которые указаны в договоре, являются очень высокими (ростовщическими), а значит, он их вправе не выплачивать. Согласиться на такие условия договора он был вынужден только ввиду крайне сложного финансового положения.

*Решите дело.*

При решении задачи рекомендуется изучить: обзор судебной практики Верховного Суда Российской Федерации № 4 (2019) (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 25.12.2019).

#### **Вариант IV (фамилии от «Р» по «Я»)**

##### **Задача № 1**

Между Обществом (поставщик) и Администрацией (заказчик) заключен муниципальный контракт на поставку угля для нужд муниципального образования (далее - муниципальный контракт), по условиям которого поставщик обязался поставить уголь в целях обеспечения в отопительном сезоне 2019-2020 гг. нужд муниципального образования, покупателям, указанным в графике поставки угля, являющемся неотъемлемой частью настоящего контракта. Заказчик гарантировал оплату поставленного угля (пункты 1.1, 1.2 муниципального контракта).

Пунктом 3.4 муниципального контракта предусмотрено, что расчет за поставленный уголь осуществляется покупателями, указанными в графике поставки угля. Во исполнение муниципального контракта между поставщиком и ООО «Свет» (покупатель) заключен договор поставки угля, в спецификации к которому согласован график поставки угля и его количество.

На основании договора поставки поставщик по товарной накладной поставило ООО «Свет» уголь в количестве 229,40 т. на сумму 367 тыс. 40 руб.

ООО «Свет» договор поставки не исполнило в части обязательства по оплате товара, что явилось основанием для обращения поставщика в суд с иском о взыскании 367 тыс. 40 руб. долга, 22 тыс. 22 руб. 40 коп. неустойки.

В судебном заседании представитель ответчика иск не признал и пояснил, что им обязательство не было исполнено в связи с отсутствием необходимых средств в бюджете муниципалитета, сумма неустойки является незаконной, поскольку она не была предусмотрена в договоре, а к ответственности следует привлекать администрацию, которая заключила муниципальный контракт и гарантировала оплату.

*Решите дело.*

*При решении задачи следует обсудить вопросы о различии между муниципальным контрактом и договором поставки товаров для муниципальных нужд, установить, каким нормативным актом регулируются вопросы ответственности за неисполнение указанных договоров, и условия наступления ответственности.*

## **Задача № 2**

Между АО «Россельхозбанк» (кредитором) и гражданином Есениным (заемщиком) был заключен кредитный договор, по условиям которого банк предоставил заемщику кредит в размере 2 000 000 руб. сроком до 01.09.2019г.

Одновременно с заключением кредитного договора, Есенин подписал заявление на присоединение к программе коллективного страхования, в котором подтвердил свое согласие быть застрахованным по договору добровольного коллективного страхования, заключенному между банком и ООО СК «ГорСтрах», по страховым рискам смерть от несчастных случаев и установление инвалидности I или II группы от несчастных случаев и болезней. При этом в договоре страхования было указано, что размер страховой суммы на день наступления страхового случая с застрахованным лицом составляет фактическую сумму непогашенного им на день страхового случая кредита по кредитному договору (включая проценты за его использование, штрафы, пени).

В период срока страхования, 20.02.2015г., заемщику была установлена инвалидность II группы по общему заболеванию. Данное событие было признано страховым случаем, страховщиком был составлен страховой акт, на основании которого 04.04.2015г. банку осуществлена страховая выплата.

Спустя три месяца Есенин скончался. Его сын, разбирая бумаги, обнаружил, что 21.02.2015г. и 25.02.2015г. Есенин внес в АО «Россельхозбанк» в счет возврата кредита два платежа в размере 100 000 руб. и 150 000 руб. соответственно.

Полагая, что данные платежи являются неосновательным обогащением банка, сын Есенина, как наследник первой очереди по закону, обратилась в суд с иском.

В суде представитель банка заявил, что поступившая в банк от заемщика денежная сумма неосновательным обогащением не является, т.к. была получена в счет исполнения его обязательств по кредитному договору и распределена в соответствии с условиями кредитного договора на погашение просроченной задолженности, процентов и пени. Кроме того, по мнению представителя банка, в связи со смертью заемщика все обязательства между ним и банком прекратились.

*Решите дело.*

Для решения данной задачи следует предварительно изучить следующие теоретические вопросы. Что необходимо понимать под неосновательным обогащением? Каковы условия возникновения кондикционного обязательства? Возникло ли кондикционное обязательство в данной ситуации? Входит ли требование, вытекающее из неосновательного обогащения в состав наследства арендодателя удовлетворению?

## Примерные вопросы к экзамену

1. Договор купли-продажи: понятие, элементы.
2. Качество в договоре купли-продажи и последствия его нарушения.
3. Права и обязанности продавца по договору купли-продажи.
4. Права и обязанности покупателя по договору купли-продажи.
5. Договор розничной купли-продажи: понятие, особенности его правового регулирования.
6. Права потребителя по Закону РФ «О защите прав потребителя».
7. Договор продажи недвижимости.
8. Договор продажи предприятия.
9. Договор поставки: понятие, сфера применения, элементы договора.
10. Содержание договора поставки товара и последствия поставки с нарушением условий договора.
11. Поставки товаров для государственных или муниципальных нужд. Государственный контракт на поставку и договор поставки для государственных и муниципальных нужд, порядок заключения, исполнение.
12. Договор энергоснабжения.
13. Договор мены.
14. Договор дарения.
15. Договор ренты.
16. Договор пожизненного содержания с иждивением.
17. Договор аренды: понятие, предмет, форма, содержание.
18. Права и обязанности арендодателя по договору аренды.
19. Права и обязанности арендатора по договору аренды.
20. Договор проката.
21. Договор аренды транспортных средств.
22. Договор аренды зданий и сооружений.
23. Договор аренды предприятий.
24. Договор финансовой аренды (лизинг).

25. Договор безвозмездного пользования имуществом.
26. Договор подряда: понятие договора и его элементы. Отграничение от смежных договоров.
27. Права и обязанности подрядчика и заказчика по договору подряда.
28. Ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы по договору подряда.
29. Договор бытового подряда. Источники правового регулирования.
30. Договор строительного подряда: понятие, порядок заключения, предмет, содержание.
31. Ответственность по договору строительного подряда.
32. Договор возмездного оказания услуг. Отграничение от смежных договоров.
33. Договор перевозки грузов: понятие, порядок заключения, форма договора, стороны, правовое положение грузополучателя.
34. Права и обязанности участников договорного обязательства перевозки груза. Ответственность перевозчика за несохранность груза.
35. Обязательство по предоставлению транспортных средств и предъявлению груза к перевозке. Основания возникновения, обязанности сторон, ответственность за нарушение обязательства.
36. Договор перевозки пассажира и багажа.
37. Договор займа.
38. Кредитный договор. Потребительское кредитование.
39. Договор финансирования под уступку денежного требования.
40. Договор банковского вклада: понятие, правовая природа. Виды вкладов.
41. Понятие и формы расчетных правоотношений.
42. Договор банковского счета: понятие, порядок открытия банковского счета, виды банковских счетов.
43. Номинальный счет.
44. Счет эскроу.
45. Публичный депозитный счет.

46. Договор хранения.
47. Специальные виды хранения.
48. Договор условного депонирования (экроу).
49. Обязательства из действий в чужом интересе без поручения.
50. Виды и формы страхования. Основания возникновения обязательства по страхованию.
51. Наследственный договор.
52. Наследственный фонд.
53. Договор имущественного страхования.
54. Договор личного страхования.
55. Договор поручения.
56. Договор комиссии.
57. Агентский договор.
58. Доверительное управление имуществом.
59. Простое товарищество (Договор о совместной деятельности).
60. Договор коммерческой концессии.
61. Понятие и виды обязательств из односторонних действий.
62. Обязательства из публичного обещания награды и публичного конкурса.
63. Понятие и условия возникновения обязательства вследствие причинения вреда.
64. Возмещение вреда, причиненного правомерными действиями.
65. Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником (ст.1068 ГК).
66. Ответственность за вред, причиненный актами власти (ст.1069 ГК).
67. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.
68. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними.
69. Ответственность за вред, причиненный недееспособными.
70. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.

71. Ответственность за вред, причиненный повреждением здоровья гражданина.
72. Возмещение вреда в связи с причинением смерти гражданина. Лица, имеющие право на возмещение. Определение размера возмещения.
73. Обязательства вследствие неосновательного обогащения: понятие, основания возникновения.
74. Содержание и исполнение обязательства вследствие неосновательного обогащения.
75. Понятие и основания наследования. Время и место открытия наследства. Наследники. Граждане, не имеющие права наследования.
76. Наследование по закону. Наследование по праву представления.
77. Завещание и его формы.
78. Свобода завещания и завещательные распоряжения наследодателя.
79. Охрана наследственного имущества и управление им.
80. Приобретение наследства.
81. Общие положения о правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации (гл. 69 ГК РФ).
82. Защита интеллектуальных прав.
83. Договоры по распоряжению исключительным правом: их виды и содержание.
84. Объекты авторского права. Понятие, признаки, виды.
85. Субъекты авторско-правовых отношений.
86. Личные неимущественные и исключительные права автора.
87. Права, смежные с авторскими.
88. Объекты патентных прав и условия патентоспособности изобретения, полезной модели и промышленного образца.
89. Патентные права.
90. Патент на изобретение, полезную модель и промышленный образец: его значение, порядок получения.